

ZAPYTANIE OFERTOWE

z pominięciem stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605)

Zapraszam do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji geodezyjno-prawnej do celów regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod część drogi gminnej nr 680010S Mirów – Bobolice – Ogorzelnik na długości ok. 2,9400 km (od drogi powiatowej nr 1713S w Mirowie do działki nr 86/6 obrębu Bobolice).

Droga gminna nr 680010S oznaczona jest w ewidencji gruntów: obręb Mirów działką nr 400; obręb Bobolice działkami nr 304, 149, 150 do działki nr 86/6 obrębu Bobolice.

Opracowana dokumentacja stanowić będzie podstawę wniosku do Wojewody Śląskiego o wydanie decyzji stwierdzającej przejście prawa własności nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.).

Zakres prac obejmuje:

- ustalenie na gruncie przebiegu granic pasa drogowego według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. (według ustaleń zarządcy drogi).
Dla działki zajętej pod pas drogowy należy w pozycji: użytki wpisać „dr”.
Wskazane jest wykorzystanie i dołączenie (o ile były sporządzone przed dniem 31.12.1998 r.) archiwalnych dokumentów geodezyjnych, na których uwidoczniony jest przebieg pasa drogowego na dzień 31.12.1998 r., takie jak: mapy sytuacyjno-wysokościowe, zdjęcia lotnicze, inwentaryzacje powykonawcze, operaty podziałów itp.,
- sporządzenie protokołu ustalenia przebiegu granic pasa drogowego według stanu na dzień 31.12.1998 r. opisującego stan urządzenia drogi, stan zajęcia nieruchomości pod drogę publiczną, zagospodarowanie terenu w tej dacie z wykazaniem elementów sytuacji charakterystycznych dla pasa drogowego,
- dołączenie kopii protokołu granicznego wraz ze szkicami,
- dołączenie protokołu badania ksiąg wieczystych według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. z podstawą prawną oraz odpis (może być elektroniczny) według stanu dotychczasowego,
- przedłożenie informacji z rejestru gruntów dla każdej działki objętej pomiarem (oryginał),
- na mapie należy umieścić klauzule:
 - projekt podziału nieruchomości wykonany dla celów postępowania administracyjnego prowadzonego w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.),
 - granice podziału nieruchomości ustalono według jej zajęcia pod drogę publiczną na dzień 31 grudnia 1998 r.,
- przyjęcie i wyznaczenie w terenie projektowanego pasa drogowego i granic działek
Wykonawca dokonuje w obecności osób zainteresowanych (właścicieli nieruchomości i przedstawicieli zarządcy drogi) przed uzyskaniem ostatecznej decyzji Wojewody palikami. Po uzyskaniu ostatecznej decyzji Wojewody zamówienie obejmuje trwałą stabilizację punktów załamania granicy pasa drogi znakami granicznymi.
- sporządzenie mapy z projektem podziału w 6 egzemplarzach (przy jednym właścicielu nieruchomości)

Opracowanie wykonać należy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa geodezyjnego i kartograficznego i wydanymi na jego podstawie rozporządzeniami.

1. Termin wykonania zadania **do 6 miesięcy** od podpisania umowy.
2. Termin i miejsce złożenia oferty: oferty należy składać w Urzędzie Gminy Niegowa ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w zamkniętej kopercie z dopiskiem "Oferta na wykonanie usługi geodezyjnej – Mirów-Bobolice" **do dnia 29 września 2023 r. do godz. 13⁰⁰** lub przesłać na adres e-mail: urząd@niegowa.pl.
Oferty cenowe złożone po wyznaczonym terminie nie będą brane pod uwagę.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny.
Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia plus podatek VAT.
4. Ww. prace geodezyjne zostaną zlecone oferentowi, który zaoferuje najniższą cenę.
5. Zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.



Wójt Gminy Niegowa
Mariusz Rembok