



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Urząd Gminy Niegowa
ul. Sobieskiego 1
42-320 Niegowa
woj. śląskie, tel./fax 34 815 10 28

Nr RPV271.1.3.2018

Niegowa, dnia 27.03.2018 r.

W/g rozdzielnika

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Odnawialne źródła energii szansą poprawy jakości środowiska naturalnego w Gminie Niegowa**”

Wyjaśnienia treści SIWZ – Nr 1

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2017.1579 ze zm.) informuję, że do Zamawiającego zostało skierowane następujące pytanie:

Zapytanie nr 1

1. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wymaga kolektora o układzie hydraulicznym meandrowym. Zwracamy uwagę, że tworzeniem barier ograniczających uczciwą konkurencję jest jednoznaczne wskazanie na wybór tylko jednego układu hydraulicznego kolektora, tj. układu meandrowego, nie dopuszczając do zastosowania równoważnego i najpowszechniej stosowanego rozwiązania jakim jest układ harfy pojedynczej. Należy zaznaczyć, że układ hydrauliczny kolektora jest parametrem dotyczącym wyłącznie jego wewnętrznej konstrukcji, która wynika z przyjętego przez producenta rozwiązania produkcyjnego. Układ orurowania nie determinuje ani wyższej wydajności, ani też wyższej trwałości niż wykazana została na podstawie przeprowadzonych badań w procesie uzyskania certyfikatu Solar Keymark. Zdecydowana większość zrealizowanych dotychczas instalacji kolektorów słonecznych w drodze zamówień publicznych, w tym największe projekty gminne ostatnich lat, w ramach których zainstalowano kilkanaście tysięcy instalacji kolektorów słonecznych, oparta jest o kolektor z układem hydraulicznym w postaci harfy pojedynczej. Ich wieloletnia praca potwierdza, że nie jest to rozwiązanie które należałoby z jakiegoś powodu eliminować. Ponieważ w kontekście zastosowanego układu hydraulicznego, pomiędzy kolektorami nie ma żadnych różnic związanych z wydajnością, trwałością czy też samą eksploatacją, dopuszczenie w zakresie równoważność tylko jednego(!) układu hydraulicznego, jest wynikiem celowej eliminacji innych producentów. Nieprawidłowość zapisów zawartych w opisie przedmiotu zamówienia potwierdza orzecznictwo KIO w wyroku Sygn. Akt. KIO 698/14: „*W budowie cieczowych kolektorów słonecznych wyróżnia się trzy główne układy hydrauliczne: harfa pojedyncza, harfa podwójna, oraz meandra. Norma PN-EN 12975 nie dokonuje podziału kolektorów pod względem układu hydraulicznego, a kolektory przechodzą takie same badania bez względu na budowę. (...) Mając na względzie powyższe wskazuję iż powyższy zapis (wymóg jednego układu hydraulicznego- przy. autora) w przedmiotowym postępowaniu wskazuje na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego polegającą na naruszeniu zasad równego traktowania i zasad uczciwej konkurencji poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób ograniczający dostęp do złożenia ofert wykonawcom, którzy stosują inną niż wskazana budowę kolektora, mimo iż mogą oni osiągać lepsze parametry energetyczne (...). Jeśli Zamawiający opisał konkretnie wymóg winien był dopuścić rozwiązania równoważne, zwłaszcza jeśli takie istnieją na rynku*”.

Wnosimy aby zgodnie przedstawioną argumentacją i orzecznictwem KIO, Zamawiający wyeliminował pozbawiony zasadności zapis dotyczący konstrukcji



orurowania kolektora słonecznego lub dopuścił jako równoważne zarówno kolektory z harfowym, harfowym podwójnym jak i z meandrycznym układem hydrauliczny;

Odp. W PFU wymagane jest zastosowanie kolektora płaskiego z miedzianym meandrycznym układem hydraulicznym. W opinii Zamawiającego układ harfowy rur absorbera nie jest równoważnym względem układu meandrycznego kolektora płaskiego.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza do zastosowania rury karbowane ze stali nierdzewnej z grubością otuliny min. 13 mm, izolacją kauczukową, o dopuszczalnym zakresie temperatur do $+150^{\circ}\text{C}$, współczynnika przewodzenia ciepła $\lambda=0,042 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ w temp. 40°C , odporne na UV i uszkodzenia mechaniczne.

Odp: Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie przewodów solarnych, które określone są szczegółowo w PFU.

3. W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający podał jako minimalne parametry kolektora słonecznego :

- ☐ powierzchnia czynna / absorbera: nie mniej niż $2,3 \text{ m}^2$,
- ☐ sprawność optyczna do powierzchni czynnej: nie mniej niż 82,5%,
- ☐ współczynnika strat a_1 do powierzchni czynnej: nie więcej niż $4,00 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$,
- ☐ współczynnika strat a_2 do powierzchni czynnej: nie więcej niż $0,02 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}^2)$.

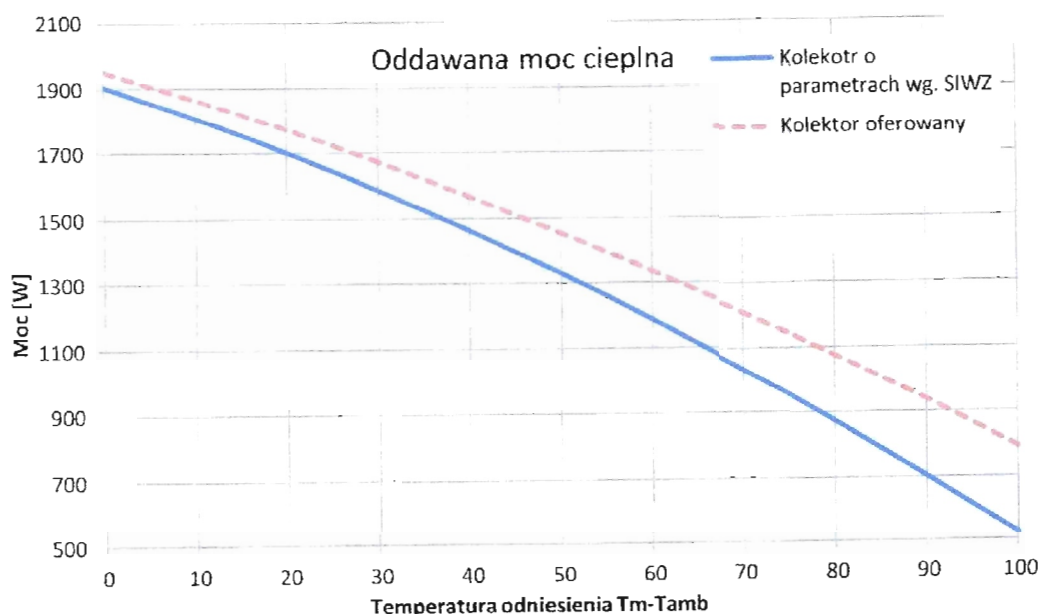
Na podstawie powyższych parametrów wskazanych przez Zamawiającego, obliczone wartości mocy w poszczególnych punktach różnicy temperatury dT oraz przy natężeniu promieniowania $G = 1000 \text{ W}/\text{m}^2$ wynoszą odpowiednio:

- ☐ $1\,898 \text{ W}$ (dla $dT = 0\text{K}$ i $G = 1000 \text{ W}/\text{m}^2$)
- ☐ $1\,801 \text{ W}$ (dla $dT = 10\text{K}$ i $G = 1000 \text{ W}/\text{m}^2$)
- ☐ $1\,580 \text{ W}$ (dla $dT = 30\text{K}$ i $G = 1000 \text{ W}/\text{m}^2$)
- ☐ $1\,323 \text{ W}$ (dla $dT = 50\text{K}$ i $G = 1000 \text{ W}/\text{m}^2$)
- ☐ $1\,028 \text{ W}$ (dla $dT = 70\text{K}$ i $G = 1000 \text{ W}/\text{m}^2$)

Dla każdego kolektora słonecznego w dostępnych publicznie wynikach badań w ramach certyfikacji Solar Keymark, prezentowane są obliczone moce zawsze dla takich samych charakterystycznych warunków odniesienia, co także dla osób mniej zorientowanych umożliwia proste, jednoznaczne i bezpośrednie porównywanie mocy kolektorów, a w przypadku przedmiotowego postępowania ocenę spełnia wymaganych parametrów minimalnych. Postawienie wymagań co do wydajności kolektora słonecznego wyłącznie w postaci wymaganej mocy minimalnej kolektora, umożliwia Zamawiającemu uzyskanie kolektora o wyższej wydajności cieplnej i osiągnięcie wyższego efektu ekologicznego niż wynika z wymagań opisanych w SIWZ. Jednocześnie zamawiający nie będzie ograniczał konkurencji, poprzez niedopuszczenie do zastosowania produktów o wyższej wydajności, co łatwo robić wprowadzając wiele szczegółowych parametrów, jak jest to zrobione w obecnej specyfikacji, na przykład w postaci współczynników sprawności. Parametry te osobno nie wskazują na wydajność cieplną kolektora słonecznego, a dopiero wyliczona na ich podstawie moc dla różnych warunków pracy pozwala na dokonanie obiektywnego porównania oferowanych kolektorów. Przyjęty opis przedmiotu zamówienia, z obecną treścią w zakresie kolektorów słonecznych narusza zasady konkurencji co jest sprzeczne z



prawidłowym wydatkowaniem środków publicznych, gdyż nie dopuszcza do zastosowania oferowanego przez nas kolektora lepszego, o wyższej wydajności cieplnej w każdych warunkach pracy. Zobrazowane zostało to na poniższym wykresie:



Prosimy o dopuszczenie do zastosowania w zakresie równoważności przyjętych rozwiązań kolektora słonecznego o powierzchni czynnej 2,3m² z dopuszczalną odchyłką +/-1%, pod warunkiem zaoferowania kolektora, którego moc dla różnicy temperatury dT wynoszącej odpowiednio 0K, 10K, 30K, 50K i 70K jest wyższa od mocy kolektora, wymaganej przez Zamawiającego w SIWZ.

Odp. Zapisy PFU nie określają wymaganej min. powierzchni pojedynczego kolektora słonecznego. Wymagana jest wskazana w PFU minimalna łączna powierzchnia czynna kolektorów (powierzchnia apertury) w odpowiednich zestawach solarnych. Zatem możliwe jest zastosowanie pojedynczego kolektora słonecznego o powierzchni czynnej mniejszej lub większej niż 2,3 m² pod warunkiem spełnienia pozostałych wymaganych parametrów wskazanych w PFU, w tym minimalnej łącznej powierzchni czynnej kolektorów (powierzchnia apertury) w odpowiednich zestawach solarnych t.j:

- dla instalacji typu A : co najmniej 4,60 [m²],
- dla instalacji typu B: co najmniej 6,90 [m²],
- dla instalacji typu C: co najmniej 9,20 [m²].

4. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie równoważności przyjętych rozwiązań, Zamawiający dopuszcza kolektor o nieznacznie wyższych wymiarach niż wskazano to w SIWZ, pod warunkiem zachowania maksymalnej dopuszczanej powierzchni całkowitej 2,51 m², która wynika z podanych wymiarów dopuszczalnych.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania kolektorów o wymiarach większych niż:

- wysokość kolektora: max 2400 [mm]



- szerokość kolektora: max 1050 [mm].

Zapisy PFU i odpowiednich norm w tym zakresie są obowiązujące. Z uwagi na przeprowadzone inwentaryzacje budynków powierzchnia maksymalna brutto oraz maksymalne wymiary pojedynczego kolektora zostały określone w PFU. Kolektory o większych wymiarach mogą nie zmieścić się na dachach.

5. Prosimy o potwierdzenie, że wymóg dotyczący pozyskiwania danych pochodzących z liczników ciepła dla celów monitoringu, ma być rozumiany jako funkcja „licznika ciepła” w regulatorze solarnym, realizowana w oparciu o przepływ oraz mierzone temperatury.

Odp. Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie liczników ciepła. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przepływomierza elektronicznego wraz z czujnikami temperatury, który będzie w pełnił funkcję licznika ciepła w regulatorze solarnym.

6. Prosimy o zaokrąglenie dopuszczalnego współczynnika temperaturowego mocy do dwóch miejsc znaczących po przecinku - w takiej formie na ogół producenci modułów podają parametry swoich produktów. W związku z tym prosimy o dopuszczenie modułów o współczynniku temperaturowym mocy od 0 do 0,41%/K.

Odp. Zapisy PFU i odpowiednich norm w tym zakresie są obowiązujące. Zamawiający nie dopuszcza zaokrąglenia współczynnika temperaturowego mocy.

7. Prosimy o dopuszczenie modułów o współczynniku temperaturowym napięcia równym 0,33%/K. Zwracamy uwagę, że parametr ten tylko pośrednio wpływa na pracę instalacji, bo realnym parametrem od którego zależy wydajność instalacji jest współczynnik temperaturowy mocy. Współczynnik temperaturowy napięcia nie jest istotny z punktu widzenia funkcjonowania instalacji, a jest istotny jedynie z punktu widzenia doboru urządzeń.

Odp. Zapisy PFU i odpowiednich norm w tym zakresie są obowiązujące. Zamawiający nie dopuszcza zaokrąglenia współczynnika napięciowego (dla Voc).

8. Prosimy o dopuszczenie modułów o sprawności 89,8% sprawności początkowej po 12 latach i 80,7% po 25 latach. Wymagane przez Zamawiającego 90% sprawności początkowej najczęściej jest dostępne po 10 latach eksploatacji, a nie po 12 latach. Przedstawione przez nas warunki gwarancji na zachowanie sprawności są jednymi z najlepszych na rynku.

Odp. Zamawiający podtrzymuje zapisy PFU dotyczące gwarancji wydajności producenta modułów PV

nie mniej niż:

- 12 lat: 90 %

- 25 lat: 80 %

9. Prosimy o dopuszczenie inwerterów, które komunikują się za pomocą zewnętrznych adapterów WiFi. Zwracamy uwagę, że gwarantuje to taką samą funkcjonalność co połączenie za pośrednictwem przewodu Ethernetowego.

Odp. Zamawiający dopuszcza zastosowanie komunikację inwertera poprzez Wi-fi lub złącze Ethernet.

10. Prosimy o dopuszczenie inwerterów wyprodukowanych poza Europą. Zwracamy uwagę, że zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych powinny brać pod uwagę parametry techniczne i funkcjonalność urządzeń, a nie kraj pochodzenia.



Odp. Zamawiający nie wymaga europejskiej produkcji falowników. Zamawiają wymaga spełnienia przez falowniki wszystkich parametrów wskazanych w PFU, w tym obowiązkowo certyfikatu na zank CE oraz potwierdzenia normy EN50438

11. Ze względu na niepotrzebnie zawity i mało konkretny opis wymaganego systemu monitoringu, prosimy o bezpośredni opis wymagań w tym zakresie - co taki system ma zawierać, co pokazywać i co umożliwiać. Czy "stację operatorską" w postaci komputera PC wykonawca ma zapewnić w ilości 32 sztuk, 1 sztuki czy nie musi jej zapewniać? Co w praktyce Zamawiający uważa za "sterownik obiektowy" i w ile takich "sterowników obiektowych" ma być wyposażona każda instalacja, bo w opisie "sterowniki obiektowe" wymienione są w liczbie mnogiej. Czy dopuszczalne jest najprostsze (i powszechne, spełniające oczekiwania większości) monitorowanie instalacji poprzez połączenie falownika z serwerem producenta za pośrednictwem Internetu (wbudowaną kartą sieciową WiFi lub zewnętrznym modulem WiFi). Podgląd pracy instalacji byłby wówczas dostępny z każdego miejsca na Ziemi przez przeglądarkę internetową oraz aplikację na urządzenia mobilne. Prosimy również o zrezygnowanie z wymogu interfejsu Speedwire, który jest rozwiązaniem tylko jednego producenta (wystarczy wpisać w wyszukiwarkę "speedwire" aby przekonać się, którego). Zamiast tego prosimy o informację, jakich konkretnie funkcji Zamawiający oczekuje.

Odp.

Zgodnie z zapisami Zamawiający wymaga jednej "stacji operatorskiej" w postaci komputera PC. Zamawiający rezygnuje z wymogu interfejsu Speedwire i podtrzymuje pozostałe wymagania w zakresie systemu monitoringu.

Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac, w tym w zakresie monitoringu instalacji fotowoltaicznych w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Zapytanie nr 2

Pytanie 1. W związku z ogólnie dostępnymi informacjami dotyczącymi wprowadzanych od dnia 01.04.2018 r. zmian w Instrukcjach Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej u wszystkich krajowych Operatorów Systemów Dystrybucyjnych (link do jednego z portali):

<http://polskapv.pl/1-kwietnia-istotne-zmiany-przylaczeniach-mikroinstalacji/>

- printscreen z jednego z portali:



Moc	<3 kWp	3 kWp<P<10 kWp	10 kWp<P<40kWp
Wymagania w zakresie zdalnego sterowania	Możliwość zdalnego odłączenia mikroinstalacji		Możliwość zdalnego sterowania mocą czynną
Automatyczna redukcja mocy czynnej przy $f > 50,2$ Hz wg zadanej charakterystyki $P(f)$			TAK
Regulacja mocy biernej według zadanej charakterystyki $Q(U)$ i $\cos \varphi (P)$			TAK
Układ zabezpieczeń: komplet zabezpieczeń nad- i podnapięciowych, nad- i pod częstotliwościowych oraz od pracy wyspowej			TAK
Sposób przyłączenia	1-fazowo lub 3-fazowo		3-fazowo

prosimy o odpowiedź w jaki sposób Wykonawca ma zagwarantować uzyskanie efektu ekologicznego i energetycznego zadania skoro w myśl nowych wytycznych/przepisów OSD mają mieć możliwość zdalnego okresowego wyłączania instalacji PV mających moc $\leq 10,0$ kWp?

Odp. Zamawiający przypomina, iż zadanie realizowane jest w trybie „zaprojektuj i wybuduj” . To do wykonawcy należy takie zaprojektowanie instalacji oraz zastosowanie wysokiej jakości urządzeń umożliwiających osiągnięcie efektu ekologicznego.

Zmawiający informuje ,że wymaga od Wykonawcy zaprojektowania i wykonania instalacji w sposób pokrywający się z planowanym wprowadzeniem dyrektywy z dniem 1.04.2018, o ile zostanie ona wprowadzona w okresie realizacji Inwestycji.

Pytanie 2. Analizując zapisy PFU i załącznika nr 8 do SIWZ Tabela „Efekt ekologiczny” uważamy, że wskaźniki dotyczące uzysków energetycznych osiąganych przez instalacje PV są nie do osiągnięcia w warunkach użytkowania instalacji - szczególnie na wielu budynkach jednorodzinnych o nie jednakowym usytuowaniu względem stron świata, o nie jednakowych kątach i nachyleniach dachów, ich pokrycia itp. Założenie, że z 1kWp mocy zainstalowanej uzyskamy 1MWe energii elektrycznej i utrzymanie tego efektu przez 5 kolejnych lat od zakończenia inwestycji jest dużym błędem i nadużyciem biorąc jeszcze pod uwagę wymaganą odpowiedzialność Wykonawcy za nie dotrzymanie tego wskaźnika. Wiemy, że instalacje PV praktycznie nigdy nie da się zamontować idealnie, każdorazowe odchylenie płaszczyzny od kierunku południowego (azymutu) i montaż (pochylenie) modułu z różnym kątem nachylania do płaszczyzny powoduje straty liczone nawet do 20% w stosunku do warunków idealnych.

Dla zobrazowania przytoczonych powyżej informacji – tabela:



		odchylenie w kierunku zachodnim								odchylenie w kierunku wschodnim								
		80°	70°	60°	50°	40°	30°	20°	10°	0°	10°	20°	30°	40°	50°	60°	70°	80°
kąt nachylenia paneli względem poziomu	10°	85	85	85	85	90	90	90	90	90	90	90	90	85	85	85	85	80
	15°	85	85	90	90	90	90	90	95	95	90	90	90	90	90	85	85	80
	20°	85	85	90	90	95	95	95	95	95	95	95	90	90	90	90	85	80
	25°	85	90	90	90	95	95	95	100	100	100	95	95	95	90	90	85	80
	30°	85	85	90	95	95	100	100	100	100	100	100	95	95	90	90	85	80
	35°	85	85	90	95	95	100	100	100	100	100	100	100	95	90	90	85	80
	40°	80	85	90	95	95	100	100	100	100	100	100	100	95	90	90	85	80
	45°	80	80	90	90	95	95	100	100	100	100	100	95	90	90	90	85	80
	50°	80	85	90	90	95	95	100	100	100	100	95	95	90	90	85	80	80
	55°	75	80	85	90	90	95	95	95	95	95	95	90	90	90	85	80	75
	60°	75	80	85	85	90	90	95	95	95	90	90	90	90	85	80	80	75
	65°	70	75	80	85	85	90	90	90	90	90	90	90	85	80	80	75	70
	70°	70	75	80	80	85	85	85	90	90	90	90	85	80	80	80	75	70
	75°	65	70	75	80	80	80	85	85	85	80	80	80	80	80	75	70	65
	80°	60	75	70	75	75	80	80	80	80	80	80	80	75	70	70	65	60

	– zalecany zakres ustawienia paneli fotowoltaicznych
	– zakres dopuszczalny ze względu na miejscowe usytuowanie obiektu
	– niedopuszczalny zakres montażu paneli

Nadmienić należy również, że corocznie moduły PV tracą na swojej zdolności produkcji energii elektrycznej pewną wartość procentową swojej pierwotnej mocy – w pierwszym roku ten spadek może wynosić do 3 % wartości mocy początkowej i corocznie liniowo ta moc się obniża do wartości ok. 80% w 25 roku eksploatacji modułu (takie zapisy widnieją w Państwa dokumencie jakim jest PFU w wymaganiach dotyczących modułów PV). Zakładając, że Wykonawca będzie musiał corocznie przez okres trwałości Projektu czyli 5 lat składać Zamawiającemu raporty z osiągnięcia efektu należy przyjąć, że po 5 latach eksploatacji moc początkowa każdego modułu będzie mniejsza o: $3\% + 20\%/25\text{lat} = 7\%$.

Biorąc pod uwagę warunki montażu modułów PV oraz utratę ich mocy w czasie, Wykonawca nie jest w stanie zagwarantować wyliczonych w dokumentacji przetargowej wartości produkcji energii elektrycznej a idąc dalej również Efektu. Ze względu na ogromne konsekwencje dla Wykonawcy za nie osiągnięcia wyników opisanych w dokumentacji przetargowej wnosimy o ponowne rzetelne i realne do uzyskania wyliczenie tych wartości przez Zamawiającego oraz o wykreślenie z wszystkich dokumentów przetargowych (PFU, Wzór Umowy) odpowiedzialności potencjalnego Wykonawcy za nie osiągnięcie Efektu Energetycznego oraz Ekologicznego.

Odp. Zamawiający przypomina, iż zadanie realizowane jest w trybie „zaprojektuj i wybuduj” . To do wykonawcy należy takie zaprojektowanie instalacji oraz zastosowanie wysokiej jakości urządzeń umożliwiających osiągnięcie efektu ekologicznego. Gwarancja mocy modułów PV wymagana przez Zamawiającego wynosi nie mniej niż 90 % w okresie 12 lat.

Pytanie 3. Analizując zapisy PFU i załącznika nr 8 do SIWZ Tabela „Efekt ekologiczny” uważamy, że wskaźniki dotyczące uzysków energetycznych osiąganych przez instalacje solarne są nie do osiągnięcia w warunkach użytkowania instalacji - szczególnie na wielu budynkach jednorodzinnych o nie jednakowym usytuowaniu względem stron świata, o nie jednakowych kątach i nachyleniach dachów, ich pokrycia itp.

Założenie, że z 1m² kolektora słonecznego uzyskamy powyżej 600 kWh energii jest dużym błędem i nadużyciem biorąc jeszcze pod uwagę wymaganą odpowiedzialność Wykonawcy za nie dotrzymanie wskaźników opisanych w Tabeli „Efekt ekologiczny”. Wiemy, że instalacji solarnej praktycznie nigdy nie da się zamontować idealnie, każdorazowe odchylenie płaszczyzny od kierunku południowego (azymutu) i montaż (pochylenie) kolektora z różnym kątem nachylania do płaszczyzny, częste zacienienia przez przeszkody stałe, powoduje duże straty w stosunku do warunków idealnych. Idąc dalej, ilość wyprodukowanej przez instalację solarną GJ energii cieplej (monitorowanej przy pomocy liczników ciepła) jest zależna od wielu czynników, np.: rzeczywistego rocznego zużycia ciepłej wody przez użytkowników, rzeczywistego rocznego promieniowania globalnego, eksploatowanej cyrkulacji c.w.u., które w żaden sposób nie są zależne od Wykonawcy, a ich zmienność podczas rzeczywistej eksploatacji pozostaje bez jego wpływu. Ze względu na różne warunki montażu kolektorów, zmienność warunków pogodowych jak i możliwie skrajnie różny sposób użytkowania instalacji przez jej użytkowników przejawiający się różnym stopniem zużycia wody (w tym maksymalnej jej oszczędności przez niektórych mieszkańców) wnosimy jak w pytaniu nr 2 o ponowne rzetelne i realne do uzyskania wyliczenie wartości Efektu przez Zamawiającego oraz o wykreślenie z wszystkich dokumentów przetargowych (PFU, Wzór Umowy) odpowiedzialności potencjalnego Wykonawcy za jego nie osiągnięcie.

Odp. Zamawiający przypomina, iż zadanie realizowane jest w trybie „zaprojektuj i wybuduj” . To do wykonawcy należy takie zaprojektowanie instalacji oraz zastosowanie wysokiej jakości urządzeń umożliwiających osiągnięcie efektu ekologicznego.

Pytanie 4. Czy do Programu zostały zakwalifikowane budynki Beneficjentów, które na dzień montażu instalacji solarnej lub PV nie będą jeszcze zamieszkałe lub użytkowane?

Odp. Takie budynki nie zostały zakwalifikowane do Programu.

Pytanie 5. Czy w przypadku Beneficjentów, którzy mają już u siebie zabudowaną instalację solarną na obiekcie, mamy u takowych montować instalację finansowaną z Funduszy Europejskich?

Odp. Zamawiający nie ma informacji na temat posiadania przez beneficjentów instalacji solarnych. Zamawiający nie realizował wcześniej zadania związanego z montażem takich instalacji.



Pytanie 6. Czy powierzchnia użytkowa obiektów (budynków mieszkalnych), dla których należy wykonać instalacje kolektorów słonecznych przekracza 300m². Jeśli tak to ile jest takich obiektów?

Odp. Nie ma takich budynków

Pytanie 7. Czy w zakresie budynków zakwalifikowanych do projektu znajdują się budynki będące pod ochroną lub stojące w strefie konserwatora zabytków? Jeśli tak to ile jest takich budynków?

Odp. Zadanie nie będzie realizowane na obiektach zabytkowych.

Pytanie 8. Zamawiający wymaga aby Wykonawca w ramach prac projektowych wykonał dla każdego obiektu kosztorysy inwestorskie prac. W związku z tym, iż jest to przetarg typu zaprojektuj i wybuduj a kwota rozliczenia jest kwotą ryczałtową zapis ten jest nieuzasadniony. Wnosimy o jego wykreślenie z wszystkich dokumentów przetargowych.

Odp. Kosztorysy inwestorskie dla każdego adresu nie są wymagane. Zamawiający wymaga kosztorysów inwestorskich dla każdego typu budynku.

Pytanie 9. Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie okresu usunięcia usterki systemu solarnego lub PV z 4 dni na dłuższy w przypadku długiego okresu oczekiwania na sprowadzenie z zagranicy uszkodzonego podzespołu instalacji?

Odp. Zamawiający wymaga, zgodnie z zapisami Umowy usunięcie zgłoszonej przez Zamawiającego usterki lub awarii w ciągu 7 dni roboczych od chwili jej zgłoszenia, mailem na adres Wykonawcy.

Pytanie 10. Czy w zakresie wykonania dokumentacji jest opracowanie zarówno projektów budowlanych i wykonawczych?

Odp. Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej określone są w PFU.

Pytanie 11. Czy budynki Beneficjentów zakwalifikowane do Programu posiadają do dyspozycji odpowiednią powierzchnię dachu lub elewacji umożliwiającą każdorazowo montaż instalacji solarnej lub fotowoltaicznej o mocy min. 2kWp?

Odp. Z uwagi na przeprowadzone inwentaryzacje budynków Zamawiający wskazał w PFU maksymalne wymiary pojedynczego kolektora oraz modułu fotowoltaicznego.

Pytanie 12. Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dysponuje listą rezerwową Beneficjentów jeśli po wykonanej inwentaryzacji okaże się, że Beneficjent nie spełnia warunków do montażu instalacji solarnej lub PV?

Odp. Zamawiający posiada listę rezerwową beneficjentów.

Pytanie 13. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający wymaga wykonania dla każdego obiektu (320) poza dokumentacją technologii instalacji solarnej i fotowoltaicznej również projektu konstrukcji wsporczej



opracowanego i podpisanego przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej?

Odp. Zgodnie z PFU i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

Pytanie 14. Prosimy o wyjaśnienie czy w związku z brakiem konieczności zgłoszenia wykonywanych robót oraz uzyskania pozwolenia na budowę Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy prowadzenia dziennika budowy? Jeśli tak to czy dla każdego Beneficjenta/obiektu osobno?

Odp. Zgodnie z PFU i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

Pytanie 15. Zgodnie z zapisami dokumentacji przetargowej gwarancja Wykonawcy obejmuje wpływ czynników zewnętrznych (mrozy, silne nasłonecznienie, zaniki napięcia) oraz osób trzecich na instalację. Wykonawca nie może nakazać użytkownikowi instalacji korzystania z zgromadzonej ciepłej wody w zasobniku. Z doświadczenia z podobnych inwestycji wiemy, że w wielu przypadkach uszkodzeń instalacji z powodu przegrzania przyczyną awarii jest niedostateczny rozbiór c.w.u. W naszej ocenie przywołane przez Zamawiającego sytuacje są nie zależne od Wykonawcy, w związku z czym wnosimy o zmianę zapisów oraz zwolnienie Wykonawcy z obowiązku świadczenia gwarancji z przyczyn od niego nie zależnych. Wnoskujemy aby kwestie te nie były objęte gwarancją Wykonawcy a ubezpieczeniem instalacji przez Zamawiającego.

Odp. Zgodnie z zapisami PFU i umowy . Właściciele budynków zobligowani są min. do zapewnienia rozbioru c.w.u . Rodzaj instalacji dobierany był m.in. pod kątem zużycia wody. W umowach z mieszkańcami wprowadzono zapis o zakazie ingerowania w instalację.

Pytanie 16. Wnosimy o potwierdzenie, że w przypadku uszkodzenia urządzenia przez Beneficjenta lub czynniki, na które Wykonawca nie mógł mieć wpływu jak np. jakość dostarczanego prądu, warunki atmosferyczne lub jakość wody, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia i koszty wymiany wraz z zakupem nowego urządzenia zostaną przeniesione na Beneficjenta.

Odp. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia i koszty wymiany wraz z zakupem nowego urządzenia zgodnie z warunkami gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, przy czym każdy taki przypadek zgłoszony przez Wykonawcę będzie rozpatrywany indywidualnie, również pod kątem wywiązywania się właściciela budynku z nałożonych na niego obowiązków.

Pytanie 17. W związku z zapisami PFU pkt. 6.1.1. prosimy o informację czy będą takie sytuacje, gdzie Wykonawca będzie musiał uzyskać decyzję pozwolenia na budowę? Ile może być takich budynków?

Odp .Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 18. Prosimy o jasne określenie ile egzemplarzy dokumentacji projektowej w wersji papierowej ma dostarczyć Wykonawca Zamawiającemu (wg. zapisów PFU - 4 egz. a wg. zapisów Wzoru Umowy - 2 egz.)

Odp. Według zapisów wzoru umowy – 2 egzemplarze.

Pytanie 19. Prosimy o jasne określenie ile egzemplarzy dokumentacji powykonawczej (operat powykonawczy) w wersji papierowej ma dostarczyć Wykonawca Zamawiającemu (wg. zapisów PFU - 2 egz. a wg. zapisów Wzoru Umowy - 3 egz.)

Odp. Według zapisów wzoru umowy – 3 egzemplarze

Pytanie 20. Prosimy o wyjaśnienie zapisów §11 pkt. 5 Wzoru Umowy – jakie badania ma Zamawiający na myśli?

Odp. Zamawiający wymaga badań wymaganych przepisami prawa, jeżeli takie będą występować w odniesieniu do montowanych instalacji oraz innych w przypadku wątpliwości Zamawiającego co do wydajności czy jakości zainstalowanych urządzeń.

Pytanie 21. Prosimy o odpowiedź czy na przyłączy wody zimnej do zasobnika solarnego należy zabudować przeponowe naczynie wzbiorcze?

Odp. Zamawiający wymaga zastosowania przeponowego naczynia wzbiorczego

Pytanie 22. Prosimy o odpowiedź ile budynków Beneficjentów nie ma zabudowanych reduktorów ciśnienia na przyłączy wody wodociągowej?

Odp. Zamawiający nie jest w stanie określić ile mieszkańców posiada reduktor ciśnienia. Zamawiający wymaga zastosowania reduktora ciśnienia, którego zastosowanie musi wynikać z projektu technicznego instalacji. Zakup, jego dostawa i montaż leży po stronie Wykonawcy. W przypadku, gdy beneficjent posiada reduktor wymaga się wymianę przez wykonawcę na nowy w celu zapewnienia najwyższej jakości instalacji.

Pytanie 23. Zgodnie z zapisem PFU str. 41 Wykonawca ma za zadanie sprawdzić czy na połączeniu instalacji technologicznej z instalacją w wodociągową zastosowano urządzenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody wodociągowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. Prosimy o informację czy w przypadku braku takiego zabezpieczenia Wykonawca ma go zabudować na swój koszt? Czy Zamawiający posiada wiedzę ile może być obiektów, które nie posiadają takiego zabezpieczenia?

Odp. Zamawiający wymaga zastosowania urządzenia zabezpieczającego przed wtórnym zanieczyszczeniem wody wodociągowej, którego zastosowanie musi wynikać z projektu technicznego instalacji. Dostawa i montaż urządzenia leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 24. Prosimy o odpowiedź czy instalacje solarne i PV można montować na budynkach gospodarczych wolnostojących?

Odp. Nie.

Pytanie 25. Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający dopuszcza montaż baterii kolektorów słonecznych lub modułów PV na podkonstrukcjach wykonanych wcześniej przez i na koszt Beneficjenta?

Odp. Istnieje taka możliwość, jeśli Beneficjent (mieszkaniec) posiada stosowne dokumenty i obliczenia konstrukcyjne dopuszczające istniejącą podkonstrukcję oraz jeśli nie będzie to miało



wplywu na zapewnienie przez Wykonawcę wymaganej gwarancji. Każdy taki przypadek będzie rozpatrywany przez Zamawiającego indywidualnie, w szczególności pod kątem zasadności wykonania takiej konstrukcji. Wykonawca nie może obligować Beneficjenta do zapewnienia takiego rozwiązania w przypadku w którym istnieje techniczna możliwość montażu instalacji na dachu bądź elewacji, chyba że Beneficjent sam wystąpi z taką propozycją.

Pytanie 26. Jeśli Zamawiający dopuszcza montaż kolektorów słonecznych i modułów PV na podkonstrukcjach wykonanych przez Beneficjentów to w czym zakresie jest sprawdzenie nośności takiej konstrukcji przez projektanta o odpowiednich uprawnieniach?

Odp. Podkonstrukcje powinny posiadać już dopuszczenie i obliczenia projektanta. Natomiast ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej

Pytanie 27. Prosimy o odpowiedź czy w pomieszczeniu gdzie będzie zabudowany zasobnik solarny jest wymagana kratka ściekowa? Często w domach jednorodzinnych nie ma takowej w kotłowni czy innych pomieszczeniach, w których można by zabudować zasobnik solarny.

Odp. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 28. W przypadku kilku odrębnych punktów poboru ciepłej wody na budynku (np. każda kondygnacja budynku zasilana osobno), do którego punktu ma wykonać Wykonawca włączenie?

Odp. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej

Pytanie 29. Czy wszystkie zasobniki c.w.u. mają być wyposażone w grzałki elektryczne?

Odp. Zgodnie z zapisami PFU strona 20 wymagane jest wyposażenie przez Wykonawcę każdego zbiornika w grzałkę elektryczną.

Pytanie 30. Jaką moc grzałki elektrycznej ma zastosować Wykonawca do poszczególnych zasobników?

Odp. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga grzałki o mocy min. 2 kW.

Pytanie 31. Czy na wyjściu ciepłej wody z zasobnika należy w każdym przypadku montować termostatyczny zawór mieszający?

Odp. Zamawiający wymaga zastosowania na każdej instalacji termostatycznego zaworu mieszającego, którego zastosowanie musi wynikać z projektu technicznego instalacji.

Pytanie 32. W związku z zapisami PFU pkt. 6.1.2. p.pkt. 11 prosimy o doprecyzowanie jaką średnicę rury preizolowanej Zamawiający ma na myśli? Czy to średnica samej rury czy rury wraz z izolacją?

Odp. Zamawiający wyjaśnia, że wymaganie PFU pkt. 6.1.2. p.pkt. 11 dotyczy rury preizolowanej czyli rury wraz z izolacją.

Pytanie 33. W związku z zapisami dokumentacji przetargowej określającej jasno fakt, że wszystkie istniejące zasobniki c.w.u. mają zostać zdemontowane przez Beneficjentów, wnosimy o wykreślenie z PFU „martwej” definicji o konieczności stosowania pompy recyrkulacyjnej pomiędzy istniejącym zasobnikiem a zasobnikiem solarnym.

Odp. Pompa recyrkulacyjna jest wymagana w przypadku współpracy zasobnika solarnego z istniejącym zasobnikiem cwu zintegrowanym z kotłem grzewczym.

Pytanie 34. W związku z zapisami w PFU dotyczącymi wykonania podłączenia górnej wężownicy zasobnika solarnego do kotła c.o. i adnotacji, że: „w przypadku braku działania obiegu grawitacyjnego, należy dokonać przeróbki tej części instalacji” - prosimy o odpowiedź kto ponosi koszty zakupu dodatkowej pompy i armatury towarzyszącej (zawory odcinające, zawór zwrotny, filtr) zasilającej górną wężownicę zasobnika solarnego z kotła c.o.?

Odp. Koszty po stronie wykonawcy.

Pytanie 35. Prosimy o odpowiedź, jak ma postąpić Wykonawca jeżeli istniejące źródło ciepła nie ma możliwości sterowania podgrzewem c.w.u. w zasobniku solarnym? W jaki sposób ma pracować taki układ?

Odp. W przypadku braku możliwości sterowania pracą pompy cwu za pośrednictwem automatyki w istniejącym źródle ciepła lub jej braku Wykonawca powinien zaprojektować rozwiązanie umożliwiające wykonanie takiego sterowania. Dopuszcza się zastosowanie dodatkowego sterownika lub sterownika solarnego z możliwością sterowania pracą dodatkowej pompy. W przypadku tego ostatniego instalacja solarna uzyska dodatkowe zabezpieczenie instalacji poprzez zrzut ciepła do kotła. Koszty takiego rozwiązania ponosi Wykonawca.

Pytanie 36. Prosimy o odpowiedź kto pokryje koszty ewentualnej wymiany glikolu gdy ta czynność jest wynikiem zaniedbania Beneficjenta?

Odp. Zgodnie z warunkami gwarancji udzielonej przez Wykonawcę oraz postanowieniami umowy wymiana glikolu stanowi koszt wykonawcy, przy czym każdy przypadek wykraczający poza przeglądy techniczne oraz ewentualne zalecenia producenta a zgłoszony przez Wykonawcę, będzie rozpatrywany indywidualnie, również pod kątem wywiązywania się właściciela budynku z nałożonych na niego obowiązków.

Pytanie 37. W PFU istnieje zapis o zastosowaniu licznika ciepła bezpośrednio połączonego z układem solarnym. Prosimy o sprecyzowanie czy ma być to licznik ciepła z mechanicznym czy ultradźwiękowym przetwornikiem przepływu.

Odp. Zgodnie z PFU i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

Pytanie 38. Czy grupa pompowa musi być wyposażona w termometry na zasilaniu i powrocie? Czy alternatywnie odczyt temperatury może odbywać się na sterowniku solarnym?

Odp. Mierniki temperatur muszą umożliwiać odczyt temperatur instalacji glikolowej także przy braku zasilania lub awarii regulatora solarnego. Wymaga się więc analogowego odczytu temperatur na zasilaniu i powrocie w grupie pompowej.

Pytanie 39. Prosimy o określenie dokładnej liczby obiektów Beneficjentów, na których ma być zamontowany system monitoringu pracy instalacji solarnych (zapis: „co najmniej” jest bardzo niejednoznaczny).

Odp. Zamawiający wymaga, aby minimum 50 sztuk wykonanych instalacji wyposażać w odpowiednie oprzyrządowanie umożliwiające pomiar efektów energetycznych i ekologicznych. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 40. Prosimy o odpowiedź kto wskazuje budynki Beneficjentów przewidziane do montażu systemu monitoringu instalacji solarnej – Wykonawca czy Zamawiający?

Odp. Zgodnie z zapisami PFU na wskazanych przez Zamawiającego instalacjach Wykonawca zainstaluje elektroniczny system monitoringu efektywności funkcjonowania instalacji w kontekście ich sprawności technicznej, produkcji energii i efektów ekologicznych.

Pytanie 41. Czy budynki wytypowane do zabudowy monitoringu pracy instalacji solarnej będą już wyposażone w łącza internetowe do transmisji danych?

Odp. Nie.

Pytanie 42. Czy w wytypowanych do montażu oprzyrządowania pomiarowego w obiektach będzie możliwe wykorzystanie ewentualnego istniejącego w nich łącza internetowego, bez ponoszenia dodatkowych kosztów (np. koszt dzierżawy łącza od lokatora), do przesyłu danych do centralnego serwera?

Odp. Zamawiający wymaga efektywnego systemu monitoringu. Zapewnienie sposobu łączą przesyłu danych należy do Wykonawcy.

Pytanie 43. Prosimy o odpowiedź kiedy ma nastąpić montaż systemu monitoringu na wskazanych budynkach – czy podczas montaż instalacji solarnej u Beneficjenta czy po zakończeniu montażu? Jeśli po zakończeniu montażu to wiąże się to z koniecznością ponownej wizyty u Beneficjenta i ponoszenie dodatkowych kosztów przez Wykonawcę.

Odp. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 44. Czy w ramach monitoringu 50 wybranych instalacji solarnych należy monitorować także zużycie c.w.u. przez Beneficjenta - w tym przypadku Wykonawca będzie zmuszony do zabudowy na instalacji ciepłej wody wodomierza z nadajnikiem impulsów.



Odp. Zgodnie z zapisami PFU wymagana jest rejestrowanie na bieżąco trzech wielkości chwilowe: moc, przepływ, temperatura zasilania w celu rejestracji ich wartości szczytowych.

Pytanie 45. Prosimy o odpowiedź czy w ramach przedmiotowego zadania Wykonawca ma dostarczyć również elementy stacji operatorskiej czyli komputer PC z odpowiednim oprogramowaniem czy może taki komputer udostępni Wykonawcy Zamawiający?

Odp. Zgodnie z PFU Wykonawca ma dostarczyć elementy na stanowisko stacji operatorskiej/serwerowej, zawierające specjalistyczne oprogramowanie, opisane w PFU, pkt 6.2.1. Wizualizacja i monitoring systemu.

Pytanie 46. W punkcie wizualizacja i monitoring systemu piszecie Państwo: "należy udostępnić monitoring oraz sterowanie instalacją fotowoltaiczną (System Zarządzania Energią) dla służb technicznych". Proszę podać szczegóły sterowania (zakres działania) przez służby techniczne.

Odp. Wykonawca musi umożliwić wszystkim służbom technicznym Zamawiającego umożliwić dostęp do sterowania urządzeniami i do monitoringu.

Pytanie 47. W punkcie wizualizacja i monitoring systemu piszecie Państwo: sterownik obiektowy – do sterowania, kontroli parametrów i stanu pracy instalacji składowych systemu. Proszę podać jakie funkcje sterowania ma wykonywać sterownik.

Odp. Zgodnie z zapisami PFU Sterownik obiektowy winien służyć do sterowania, kontroli parametrów i stanu pracy instalacji składowych systemów. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 48. Prosimy o uszczegółowienie zapisów dotyczących monitoringu pracy instalacji solarnych – czy zainstalowany sterownik solarny ma mieć możliwość zdalnych zmian pracy, parametrów i nastaw instalacji solarnej? Czy może monitoring ma służyć wyłącznie do automatycznego zliczania wyprodukowanej energii cieplnej przez układ solarny aby na jego podstawie w prosty sposób dokonać obliczeń uzysku całego systemu solarnego zmontowanego w Gminie Niegowa i obliczenia redukcji emisji zanieczyszczeń?

Odp. Zgodnie z zapisami PFU na wskazanych przez Zamawiającego instalacjach Wykonawca zainstaluje elektroniczny system monitoringu efektywności funkcjonowania instalacji w kontekście ich sprawności technicznej, produkcji energii i efektów ekologicznych. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 49. Prosimy o interpretację zapisu z PFU pkt.6.2.: -„Należy dodatkowo wykonać przyłącza do sieci energetycznej w celu przekazania ewentualnych nadwyżek energii elektrycznej do sieci”. Czy potencjalny Wykonawca ma w swojej kalkulacji ująć cenę za dodatkowe wykonanie przyłącza pomiędzy budynkiem Beneficjenta a skrzynką z licznikiem elektrycznym? Jeśli tak to ile będzie takich obiektów?



Odp. Instalacje fotowoltaiczne muszą być włączone do sieci energetycznej w celu przekazania ewentualnych nadwyżek energii elektrycznej do sieci. Ostateczne określenie i zaplanowanie wszystkich wymaganych prac w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

Pytanie 50. Wnosimy o wykreślenie wymagania dotyczącego dopuszczalnych wymiarów modułu PV opisanego jako max 1630mm x 990mm lub zastosowanie tolerancji +/- 20mm. Nie jednokrotnie z analizowanych modułów nie mieszczą się one o 1 mm a spełniają pozostałe wymagania. Wymóg ten jest bez żadnego znaczenia z punktu widzenia celu Zamawiającego a jest ograniczaniem konkurencji.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania modułów fotowoltaicznych o wymiarach większych niż 1630mmx990mm. Z uwagi na przeprowadzone inwentaryzacje budynków maksymalne wymiary pojedynczego modułu PV zostały określone w PFU.

Zapisy PFU i odpowiednich norm w tym zakresie są obowiązujące.

Pytanie 51. Prosimy o odpowiedź czy Zamawiający z pełnym przekonaniem umieścił w Wzorze Umowy zapisy dotyczące konieczności zgłaszania wszystkich umów z podwykonawcami jak również z dostawcami niezależnie od zakresu i wartości umowy? Zapis ten powoduje konieczność przedstawiania Państwu do akceptacji umów z dostawcami nawet jednego elementu /podzespołu instalacji jeżeli będzie on kupowany indywidualnie/jednostkowo. Wnosimy o wykreślenie tego wymogu.

Odp. Zamawiający modyfikuje paragraf 16 punkt 3 nadając mu brzmienie: Za wyjątkiem umów na dostawę towarów, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu (poprzez złożenie w biurze podawczym Zamawiającego bądź przesłanie na adres Zamawiającego listem poleconym z potwierdzeniem odbioru) projektu umowy z każdym podwykonawcą, niezależnie od zakresu i wartości umowy, do uprzedniej akceptacji wraz ze szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym, uwzględniającym terminy wykonania poszczególnych robót przez Wykonawcę oraz kwoty płatności przysługujące podwykonawcy z tego tytułu. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą nie później niż na 14 dni przed planowaną datą zawarcia umowy o podwykonawstwo."

Pytanie 52. Prosimy o potwierdzenie, że dla wyliczeń ceny brutto za wykonanie dokumentacji projektowej instalacji solarnych i fotowoltaicznych oraz ich dostawę i montaż na budynkach Beneficjentów należy zastosować jedną stawkę VAT w wysokości 8% zgodnie z Formularzem Ofertowym.

Odp. Dla wyliczeń ceny brutto za wykonanie dokumentacji projektowej instalacji solarnych i fotowoltaicznych oraz ich dostawę i montaż na budynkach Beneficjentów należy zastosować jedną stawkę VAT w wysokości 8% zgodnie z Formularzem Ofertowym.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że modyfikuje paragraf 22 ust. 1 lit. c) wzoru umowy nadając mu następujące brzmienie: „wystąpienia zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa lub interpretacji powszechnie obowiązujących przepisów prawa przez organy podatkowe, zaszłych po podpisaniu umowy a mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron, w tym w szczególności zmiany ustawowej stawki podatku VAT,"

Zapytanie nr 3

1. Czy zamawiający zapewni serwer wraz z systemem bazodanowym na którym zainstalowany będzie system monitoringu?

Odp. Zapewnienie serwera wraz z systemem bazodanowym na którym zainstalowany będzie system monitoringu należy do Wykonawcy.

2. Zamawiający określił ilość monitorowanych instalacji na „niemniej niż 50”, ile spośród wybranych 50 instalacji będzie miało dostęp do internetu bez konieczności wykorzystywania transmisji GSM? lub czy jesteśmy w stanie określić ile spośród wybranych instalacji korzystała będzie z transmisji WAN, WLAN a ile z GSM?

Odp. Zamawiający wymaga, aby minimum 50 sztuk wykonanych instalacji wyposażać w odpowiednie oprzyrządowanie umożliwiające pomiar efektów energetycznych i ekologicznych. Ostateczne określenie i zaplanowanie transmisji danych w ramach realizacji niniejszego zamówienia należy do projektanta na etapie przygotowania dokumentacji projektowej.

3. Czy mieszkańcy zobligowani będą do udostępnienia własnej sieci internetowej do transmisji danych?

Odp. Nie, mieszkańcy nie są zobligowani do udostępnienia własnej sieci.

4. Czy zamawiający dla systemu monitoringu instalacji dopuszcza rozwiązanie typu „chmura”

Odp. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie. Koszty takiego rozwiązania pokrywa Wykonawca, jako operator systemu do zakończenia realizacji zadania oraz w okresie pięciu kolejnych lat (trwałość projektu).

5. Czy dane pozyskane z instalacji fotowoltaicznych mają być zintegrowane z systemem monitorującym pracę instalacji solarnych ?

Odp. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie. Koszty takiego rozwiązania pokrywa Wykonawca, jako operator systemu do zakończenia realizacji zadania oraz w okresie pięciu kolejnych lat (trwałość projektu)

Zapytanie 3

W pkt. PFU dot. zasobnika istnieje zapis, że „Nieznaczne straty ciepła ma zapewnić izolacja cieplna (bezhlorowcowa)”. Wnosimy o usunięcie zapisu „ bezhlorowcowa”, bowiem producenci zbiorników dostępnych na rynku polskim nie stosują tego typu izolacji.

Odp. Zamawiający modyfikuje zapis PFU poprzez usunięcie słowa „bezhlorowcowa „ zapis otrzymuje brzmienie: „Nieznaczne straty ciepła ma zapewnić izolacja cieplna ”



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska

Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zapytanie 4

Prosimy o informację czy w zakresie warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami elektrycznymi zgodnie z wymogami zawartymi w pkt.5.3.3 d) SIWZ oraz pełnił funkcję kierownika budowy lub robót w odniesieniu do jednej roboty budowlanej polegającej na montażu i wykonaniu min.500 instalacji fotowoltaicznych w jednym zadaniu?

Odp. Zapisy SIWZ są obowiązujące. Podany przez Wykonawcę przykład nie spełnia warunków określonych w tym dokumencie.

WÓJT GMINY NIEGOWA

Dorota Hajto - Mazur