

Projekt

Uchwała Nr

Rady Gminy Niegowa z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Mzurowie oznaczonej nr ewidencyjnym 237/5 o powierzchni 0,3322 ha

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147)

Rada Gminy Niegowa uchwala co następuje:

- §1.** Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Mzurowie oznaczonej nr ewidencyjnym 237/5 o pow. 0,3322 ha.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła Lucyna Sytniewska

Uzasadnienie

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 237/5 o pow. 0,3322 ha położona w Mzurowie stanowi własność Gminy Niegowa, zapisana jest w księdze wieczystej Nr CZ1M/00069199/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

Zgodnie z ewidencją gruntów działka ta stanowi użytek rolny kl. IVa i IV b.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej (symbol planu B44 RP). Kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach szer. ok.30 mb. dł. ok. 100 mb.

Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej .

Działka planowana jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Wartość tej nieruchomości zostanie oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego po wcześniejszym wyrażeniu zgody na sprzedaż przez Radę Gminy Niegowa.

Lokalizację działki przedstawia załączona mapka.

236/2

ORDERED 1720 RW
d2. m 237/5
symbol planu B 4/RP.

237/3

237/9

237/10

559/2

237/12

237/11

559/6

559/5

559/4

559/3

312

237/5

236/1

237/7

REMIZA

237/6

559/14

563/11

563/13

563/12

563/21

311

560/5

560/28

560/29

295/1

296

313

295/2

294

292

560/6

560/51