

WÓJT GMINY NIEGOWA
OGŁASZA

**przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych
niezabudowanych, położonych w Moczydło**

Lp.	Nr działki	pow. w m ²	Nr KW	cena wywoławcza netto w zł	wadium w zł.	godzina przetargu
1	955/1 k.m. 4,	1410	CZ1M/00080331/5	27.000,00	4.000,00	10 ⁰⁰
2	665 k.m. 3,	493	CZ1M/00080331/5	18.000,00	3.000,00	10 ³⁰

**Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego**

Działki niezabudowane, nieogrodzone, nieuzbrojone, posiadają dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie terenu : światłowód, energia, woda, kanalizacja w pasie drogowym przez wieś Moczydło dla działki 665 w odległości ok. 70 mb, dla działki 955/1 w odległości ok. 100 mb. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Kształt działek zbliżony do prostokąta o wymiarach: działka nr 955/1 – ok. 11m. x 128 m., działka nr 665 - ok. 11 m. x 44 m.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- działka 955/1 – część działki pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zagrodowe i usługi komercyjne, część tereny łąk i pastwisk. Działka położona jest w obszarze OW – tereny obserwacji archeologicznej.
- działka nr 665 – przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe z usługami.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargów nie są obciążone i nie podlegają żadnym zobowiązaniom.

Przetargi odbędą się w Sali narad (pokój nr 22, II piętro) Urzędu Gminy Niegowa w dniu 9 listopada 2016 r. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na wybraną działkę, w pieniądzu w podanej wyżej wysokości, na rachunek Gminy Niegowa Nr 69 8591 0007 0330 0920 5051 0007 w Krakowskim Banku Spółdzielczym oddział Niegowa **najpóźniej w dniu 03 listopada 2016 r. Za zachowanie terminu uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.** Dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dokument tożsamości należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek Vat zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg – od zawarcia umowy notarialnej - wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa ul. Sobieskiego 1, pokój nr 3, tel. 034/ 315 10 48, 315 10 20 w. 103

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa, w sołectwie Moczydło oraz opublikowano **na stronie internetowej www.niegowa.bip.net.pl** w zakładce Gmina – Przetargi (poz. inne) i Informacje ogólne – Aktualności.

Niegowa, dnia 27.09.2016 r.

Wójt Gminy Niegowa

Dorota Rajto-Mazur