

CHCESZ ZAMIESZKAĆ W PIĘKNEJ JURAJSKIEJ OKOLICY ?

Wójt Gminy Niegowa

ogłasza III nieograniczone przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Bobolicach:

Lp.	Nr działki	pow. w m ²	Nr KW	cena wywoławcza w zł	wadium w zł.	godzina przetargu
1	456/13 k.m. 2,	1074	CZ1M/00057181/8	32.500,00	5.500,00	9 ⁰⁰
2	456/18 k.m. 2,	1091	CZ1M/00057181/8	31.000,00	5.000,00	9 ³⁰
3	456/20 k.m. 2,	1564	CZ1M/00057181/8	46.000,00	8.000,00	10 ⁰⁰

Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Działki niezabudowane, nieogrodzone, nieuzbrojone. Położone na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia w/w działek w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

W/w nieruchomości nie są obciążone i nie podlegają żadnym zobowiązaniom.

Terminy poprzednich przetargów – 11 sierpnia 2015 r., 18 listopada 2015 r.

Uwaga! Działki ujęte w poz. 1 – 2 będą podlegały wyłączeniu z produkcji leśnej na podstawie indywidualnego wniosku właściciela przed wydaniem pozwolenia na budowę. Grunty przeznaczone na cele budownictwa mieszkalnego – do 0,0500 ha w przypadku budynku jednorodzinnego – zwolnione są z obowiązku uiszczenia opłat za wyłączenie gruntów z produkcji leśnej.

Przetarg odbędzie się w Sali narad (pokój nr 22, II piętro) Urzędu Gminy Niegowa w dniu 22 marca 2016 r. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości, na rachunek Gminy Niegowa Nr 69 8591 0007 0330 0920 5051 0007 w Krakowskim Banku Spółdzielczym oddział Niegowa **najpóźniej do dnia 16 marca 2016 r. Za zachowanie terminu uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.** Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem Vat w wysokości 23%, w ten sposób, że zostanie on doliczony do najwyższej wylicytowanej ceny netto.

W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg – od zawarcia umowy notarialnej - wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa ul. Sobieskiego 1, pokój nr 3, tel. 034/ 315 10 48, 315 10 20 w.103.

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa, w sołectwie Bobolice oraz opublikowano na stronie internetowej www.niegowa.bip.net.pl w zakładce Gmina – Przetargi (poz. inne) i www.niegowa.pl

Niegowa, dnia 02.02.2016 r.

Wójt Gminy Niegowa

Dorota Rajto-Mazur