

Myszków, dnia 2014.08.07

DECYZJA NR 451/14

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora – Gmina Niegowa, reprezentowana przez pełnomocnika Sławomira Łapetę, zam. ul. Sucharskiego 32 B/31, 42-300 Myszków, z dnia 30.06.2014 r. (data wpływu) o pozwolenie na budowę,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Gminie Niegowa,
ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa,

obiekt kategorii XXVI: budowa sieci wodociągowej z przyłączami i kanalizacji ogólnospławnej z przyłączami w ul. Bankowej i ul. Sportowej w Niegowie na działkach nr ew. 1490/1, 1490/3, 1489/7, 1489/5, 1489/4, 1479/1, 1483, 1482, 1612, 1910, 1900/1, 1899, 1898, 1897, 1896, 1895, 1893, 1892, 1891, 1890, 1889, 1888/4, 1887/15, 1887/14, 1887/10, 1887/9, 1887/8, 1887/17, 1887/16, 1887/18, 1887/19, 1886/3, 1886/4, 1613, 1864, 1863, 1862, 1861, 1860, 1859, 1858, 1857, 1856/2, 1886/1, 1885/4, 1884/4, 1883/4, 1735, 1867, 1871, obręb Niegowa.

autor projektu:

- mgr inż. Sławomir Łapeta, upr. bud. nr SLK/2642/POOS/09, ŚOIIB nr SLK/BO/2205/02,

sprawił projekt:

- mgr inż. Janusz Matuszewski, upr. bud. nr SLK/3758/POOS/11, ŚOIIB NR SLK/IS/6367/09,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata,
 - c) teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
 - d) roboty budowlane prowadzić zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
 - e) geodezyjnie wyznaczyć w terenie obiekt, dla którego wydaje się pozwolenie na budowę, a po jego wybudowaniu – dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (obiekty ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem),
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.
3. Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położonych na terenie budowy, przed dniem zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
5. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych.
- 6) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę nr ew. 1490/1, 1490/3, 1489/7, 1489/5, 1489/4, 1479/1, 1483, 1482, 1612, 1910, 1900/1, 1899, 1898, 1897, 1896, 1895, 1893, 1892, 1891, 1890, 1889, 1888/4, 1887/15, 1887/14, 1887/10, 1887/9, 1887/8, 1887/17, 1887/16, 1887/18, 1887/19, 1886/3, 1886/4, 1613, 1864, 1863, 1862, 1861, 1860, 1859, 1858, 1857, 1856/2, 1886/1, 1885/4, 1884/4, 1883/4, 1735, 1867, 1871, obręb Niegowa.

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę dołączając :

- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 27.05.2014 r. wydany przez Wójta Gminy Niegowa.

Pismem z dnia 18.07.2014 r. Starosta Myszkowski zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłoszenia ewentualnych uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag ani wniosków.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Myszkowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Mariusz Kucharski
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo Budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej [Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635 z późn zm.] nie podlega opłacie skarbowej.

Sporządził Maciej Kaźmierczak.....*AK*.....

Otrzymują :

1. Inwestor – Gmina Niegowa,
2. Strony postępowania według wykazu w aktach sprawy,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Niegowa,
2. PINB w Mysłkowie.

Stwierdza się, że wobec niewniesienia odwołania decyzja niniejsza jest ostateczna

Myszków, dnia 25.08.2014 r.
Z up. STAROSTY

Mariusz Treпка
Wicestarosta

P.H.U. PROFI Sławomir Łapeta
ul. Pułaskiego 7/408
42 – 300 Myszków

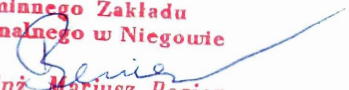
**Warunki techniczne na zadanie pod nazwą „Sieć wodociągowa
z przyłączami i kanalizacji ogólnospławnej z przyłączami w miejscowości
Niegowa, ul. Bankowa, Sportowa, dz. Nr 1489/4, 1612”**

1. Wykonać projekt techniczny sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z przyłączami.
2. Dokonać uzgodnień w Powiatowym Zespole Dokumentacji Projektowych w Myszkowie.
3. Przed przystąpieniem do prac powiadomić Gminny Zakład Komunalny w Niegowie o terminie rozpoczęcia robót.
4. Przy projektowaniu sieci wodociągowej uwzględnić lokalizację i częstotliwość występowania ziemnych hydrantów przeciwpożarowych określonych rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych oraz kolnierzowych zasuw sieciowych DN 100 rozmieszczonych na rozgałęzieniach sieci z częstotliwością rozmieszczenia co 150 mb.
5. Włączenia do wodociągu PCV Ø 110 dokonać w pasie drogowym drogi gminnej (obok budynku obiektów sportowych przez zastosowanie zasuw sieciowej Ø 100 typu klinowego.
6. Sieć wodociągową wykonać z rur PE Ø 110 RC SDR 11 i zlokalizować w poboczu pasa drogowego dróg gminnej i powiatowej.
7. Wcięcia wody do nowego wodociągu Ø 110 dokonać przez zastosowanie zasuw wodociągowych miękkouszczelnionych DN 50 typu NWZ.
8. Przewody wodociągowe PE Ø 40 mm doprowadzić do granicy pasa drogowego w rurze osłonowej, zabudować i oznaczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Na działkach w odległości do 5 mb zabudować studzienkę wodomierzową o wymiarach 1200 x 1200 mm wraz z zestawem wodomierzowym (zaworami odcinającymi przed i za wodomierzem oraz z zaworem zwrotnym i filtrem siatkowym).

Studzienkę wodomierzową wyposażyć w stopnie włazowe.

W przypadku lokalizacji wodomierza w budynku wodomierz zlokalizować za pierwszą ścianą od strony drogi.

9. Sieć kanalizacyjną wykonać z rur litych PCV 200 i 400 SN 8 oraz przyłączeniowych studzienek DN 425 i studni rewizyjnych betonowych 1200.
10. Po wykonaniu rozbudowy sieci wodociągowej kanalizacyjnej z przyłączami wykonać inwentaryzację powykonawczą i dostarczyć 1 egz. do Gminnego Zakładu Komunalnego w Niegowie.
11. Niniejsze warunki obowiązują przez okres dwóch lat od daty wydania.

DYREKTOR
Gminnego Zakładu
Komunalnego w Niegowie

mgr inż. Mariusz Bacior

Myszków dn. 26.06.2014r

SD/544/80 /P/2014r

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.39 ust.3 art.40 ust.1 Ustawy o drogach publicznych z dn.21 marca 1985r /tekst jednolity Dz.U.z 2013r poz.260 ze zm./, a także upoważnienia Starosty Powiatu Myszkowskiego nr Or.I – 077.14.2011 z dnia 06.05.2011 dla Dyrektora Józefa Pabiana do załatwiania w jego imieniu spraw należących do kompetencji zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych i postanowień w sprawach określonych w przepisach ustawy o drogach publicznych i przepisach wykonawczych do tej ustawy, po rozpatrzeniu wniosku : P.H.U. PROFI Sławomir Łapeta ul.Pułaskiego 7/408, 42-300 Myszków działający na zlecenie Urzędu Gminy Niegowa w sprawie uzgodnienia projektu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w m.Niegowa ul.Bankowa nr. ewid.1613, 1887/16-dr, 1886/3-dr w obrębie drogi powiatowej 1712-S

postanawiam :

uzgodnić projekt rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w m.Niegowa , ul.Bankowa nr ewid. 1613, 1887/16-dr, 1886/3-dr w obrębie drogi powiatowej 1712-S pod niżej podanymi warunkami :

- ułożenie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w poboczu należy wykonać metodą rozkopu w wąskoprzestrzennym wykopie umocnionym
- odbudowę wykopu należy wykonać przez zasypanie gruntem rodzimym warstwami gr 20 cm z zagęszczeniem mechanicznym gruntu do wskaźnika zagęszczenia 1,0 w przypadku wystąpienia gruntów pylastych , gliniastych, skalnych należy takie grunty wymienić na grunty piaszczyste
- projektowaną sieć kanalizacyjną należy posadowić na głębokości min. 1.60 m od poziomu nawierzchni jezdni
- naruszone rowy odwadniające , skarpy nasypów i wykopów , pobocze w/w drogi powiatowej należy odtworzyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r / Dz.U. Nr 43, poz. 403 /
- przejście pod drogą powiatową nr 1712-S należy wykonać metodą przewiertu sterowanego bez naruszania konstrukcji nawierzchni w rurze ochronnej na całej szerokości pasa drogowego i zabezpieczyć taśmą ostrzegawczą
- Inwestor przedmiotowej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zobowiązany jest do :
 - a/ odtworzenia istniejących zjazdów , zgodnie z poniższymi warunkami
 - zjazd indywidualny należy wykonać zgodnie z par. 77 i 79 Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r / Dz.U. Nr 43, poz. 403 /
 - zjazd publiczny należy wykonać zgodnie z par. 77 i 78 Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r /Dz.U. Nr 43, poz. 403 /

Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym, Inwestor w ramach odrębnego wniosku winien wystąpić do Powiatowego Zarządu Dróg w Myszkowie o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia obcego – do wniosku należy dołączyć:

- a/ obszar i termin zajęcia pasa drogowego*
- b/ kopię zgłoszenia lub pozwolenia na budowę*
- c/ zatwierdzony projekt czasowej zmiany organizacji ruchu*

Powyższe postanowienie jest równocześnie wyrażeniem zgody na umieszczenie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na działkach będących w zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Myszkowie

Uzasadnienie :

Postanowienie uwzględnia w całości żądania strony, wobec tego zgodnie z art.107par.4 KPA odstąpiono od jej uzasadnienia.

Pouczenie :

1. Od niniejszego postanowienia przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie ul. Niepodległości 20/22 za pośrednictwem Powiatowego Zarządu Dróg w Myszkowie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia na zajęcie pasa drogowego skutkuje nałożeniem ustawowych kar./tekst jednolity Dz.U.z 2013r poz.260 ze zm./
3. Nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust.44, pkt.2 kolumna 4, pkt.9 Załącznika Ustawy z dnia 16 listopada 2006r, o opłacie skarbowej /DZ.U.2006 Nr 225, poz.1635/

Z up. STAROSTY

mgr inż. Józef Pabian
Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg

Otrzymują :

1. P.H.U. PROFI Sławomir Łapeta ul. Pułaskiego 7/408, 42-300 Myszków
2. a/a

Sporządził 