



Numer sprawy: Fin.II.271.1.2012

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Przedmiot zamówienia:
„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie
poprzez budowę ogólnodostępnego
placu zabaw dla dzieci”**

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania 413: Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objęty PROW na lata 2007-2013

**Rodzaj zamówienia : Przetarg nieograniczony
Roboty budowlane**

**Zamawiający : Gmina Niegowa
ul. Sobieskiego 1
42-320 Niegowa**

Zatwierdził :

**Wójt Gminy Niegowa
Krzysztof Motyl**

Niegowa, dnia 15.03.2012 r.

Wójt Gminy Niegowa

mgr Krzysztof Motyl

1. Zamawiający :

Gmina Niegowa
ul. Sobieskiego 1
42- 320 Niegowa
tel. (34) 315 10 20
fax.: (34) 315 10 48
strona internetowa: www.niegowa.pl
e-mail: urząd@niegowa.pl

2. Tryb postępowania

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 i Nr 161 poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13 i Nr 28, poz. 143 i Nr 234 poz. 1386) oraz w sprawach nieuregulowanych niniejszą ustawą przepisy ustawy – Kodeks cywilny, Prawo budowlane, Kodeks postępowania administracyjnego.

Przetarg nieograniczony na roboty budowlane o wartości szacunkowej zamówienia poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3.Przedmiot zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest: „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania 413: Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objęty PROW na lata 2007-2013.

3.2. Podstawowa charakterystyka zadania inwestycyjnego:

Zakres robót obejmuje:

- niwelacja terenu ze zdjęciem warstwy humusu
- wykonanie koryta pod nowoprojektowane nawierzchnie
- wykonanie warstwy podbudowy
- ustawienie obrzeży chodnikowych
- wykonanie fundamentów betonowych pod słupki urządzeń zabawowych i ogrodzenia
- montaż konstrukcji stalowej słupków pod tablice
- wykonanie plantowania ziemi przy obrzeżach, zasiewy trawy, nasadzenie krzewów ozdobnych
- dostawa i montaż urządzeń placu zabaw.

Szczegółowy zakres robót określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 SIWZ.

3.3. Kod CPV:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 Betonowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45233000-9 Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie
45262400-5 Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
45442100-8 Roboty malarskie
45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych
45112710-5 Zieleń-trawniki
36535200-2 Instalowanie urządzeń placu zabaw i podobnych elementów.

3.4. Zamawiający informuje, iż nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

3.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

3.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3.7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

4. Termin realizacji zamówienia:

- rozpoczęcie: po podpisaniu umowy
- zakończenie: do dnia **10 lipca 2012** r. potwierdzone protokołem odbioru

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie w następujący sposób:

- a) Zamawiający uzna, że Wykonawca warunek dotyczący „posiadania uprawnień” spełnił, na podstawie oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
- b) Zamawiający uzna, że Wykonawca warunek dot. „posiadania wiedzy i doświadczenia” spełnił, jeżeli wykaze, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie zrealizował (rozpoczął i zakończył) co najmniej 1 zadanie odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Przez zadanie odpowiadające swoim rodzajem i wartością zadaniu stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia należy rozumieć robotę budowlaną polegającą na zagospodarowaniu terenu z urządzeniem placu zabaw o wartości minimum 100 000,00 zł brutto.
- c) Zamawiający uzna, że Wykonawca warunek dot. „dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia” spełnił, jeżeli wykaze, że dysponuje osobami posiadającymi niżej wymienione uprawnienia i kwalifikacje:

- Kierownik Budowy – uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowych architektów, inżynierów oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami)
- d) Zamawiający uzna, że Wykonawca warunek dotyczący „sytuacji ekonomicznej i finansowej” spełnił, jeżeli wykaże, że:
 - posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 zł ;
 - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000,00 zł

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1.

Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzające brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1

6.1 Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy (załącznik nr 3 do SIWZ)
- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy (załącznik nr 4 do SIWZ)
- c) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy
- d) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 -8 ustawy wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- e) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy [wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert] – nie dotyczy przedsiębiorców będących osobami fizycznymi, w tym spółek cywilnych utworzonych przez osoby fizyczne
- f) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłaceniem podatku lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
- g) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z

opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

- h) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (załącznik nr 7 do SIWZ)
- i) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5 do SIWZ)
- j) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (załącznik nr 6 do SIWZ)
- k) polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dokumentem jej opłacenia
- l) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

6.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków.

Wykonawca w tej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych powyżej, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 6.1. ppkt. b,c,d,e,f,g.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

6.3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wyszczególnionych w pkt. 6.1 ppkt. c, d, e, f, g składa dokument lub dokumenty w formie określonej w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r par. 4, w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

Dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Dokumenty winny być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

7. Przygotowanie oferty

Oferta musi zawierać:

- a) Wypełniony formularz ofertowy według załącznika nr 2 SIWZ
- b) Kosztorys ofertowy szczegółowy wraz z tabelą elementów scalonych i zestawieniami kosztów robocizny, materiałów i sprzętu.
W kosztach pośrednich należy uwzględnić wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania i odbioru końcowego przedmiotu zamówienia a nie wyszczególnione w przedmiarze robót.
- c) Harmonogram rzeczowo-finansowy robót załącznik nr 7 SIWZ
- d) Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania wymienione w pkt. 6 SIWZ
- e) W przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo (pełnomocnictwo winno być przedstawione w formie oryginału)
- f) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy.
- g) Kserokopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium zgodnie z opisem zawartym w pkt. 12 SIWZ

Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ zgodnie z art.82 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

Każda zapisana strona (kartka) oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami.

Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane lub podpisane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętą osoby sporządzającej parafkę) Oferta wraz z załącznikami winna być zestawiona w sposób trwały tj. uniemożliwiający jej dekompletację.

8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- a) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
Pełnomocnictwo winno być złożone wraz z ofertą.
- b) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie.
- c) Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Oferenta” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum.
- d) Wykonawcy przedłożą zamawiającemu umowę konsorcjum określającą: strony umowy, cel działania, okres ważności umowy, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności wykonawców), najpóźniej przed podpisaniem umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia.
- e) Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
- f) **W przypadku składania oferty wspólnej oświadczenia i dokumenty wyszczególnione w pkt. 6.1. ppkt. b, c, d, e, f, g SIWZ przedstawia każdy ze współników oddzielnie.**
- g) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

9. Osoby uprawnione przez zamawiającego do kontaktu z wykonawcami

1. Pan Mirosław Szczepańczyk-Urząd Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, tel. 34 315 10 20
Pan Paweł Pikuła – Urząd Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1 , tel. 34 315 10 20
Pani Iwona Bugaj – Urząd Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1 , tel. 34 315 10 20

2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

10. Modyfikacja treści SIWZ oraz treści dokumentów SIWZ

W uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Dokonaną zmianę treści Specyfikacji Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację istotnych warunków zamówienia i zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano Specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści informacje na stronie internetowej Zamawiającego.

11. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi: **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium.

12. Wadium

Zamawiający wymaga od wykonawców wniesienia wadium w kwocie: **2.000,00 zł**

Wadium winno być wniesione w terminie do dnia **30.03.2012 r. do godz. 10³⁰**

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych
- poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późniejszymi zmianami)

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Urzędu Gminy Niegowa: **Bank Spółdzielczy w Szczekocinach Nr 82 8277 0002 0009 0000 0565 0010.**

Wadium wniesione w formie pieniądza winno być na wyżej podanym rachunku bankowym w terminie określonym przez Zamawiającego.

Kserokopię dowodu wpłaty wadium lub oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie wadium w innej formie niż pieniądzu należy załączyć do oferty.

Wykonawca, który nie wnieśli wadium na zasadach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia zostanie wykluczony z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt.4 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 u pzp.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

Zamawiający zatrzymuje również wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.

Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- pieniądzu
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych
- poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

14. Składanie ofert

Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa, sekretariat **do dnia 30.03.2012 r. do godz. 10³⁰**

Kopertę zewnętrzną, nie oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować:

**Urząd Gminy Niegowa
ul. Sobieskiego 1
42-320 Niegowa**

Oferta na wykonanie robót na zadaniu pn.: **„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”**

Nie otwierać przed dniem: 30.03.2012 r. godz. 11⁰⁰

Koperta wewnętrzna oprócz opisu j.w. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w / w opisem ponosi oferent.
Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek i.t.p. przed terminem składania ofert.
Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZAMIANA”.

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „WYCOFANIE”.

Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty wewnętrzne ofert wycofywanych nie będą otwierane.

Koperty oznakowane dopiskiem „ZAMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

15. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 30.03.2012 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego- Urząd Gminy Niegowa ul. Sobieskiego 1, 42- 320 Niegowa, sala konferencyjna.

Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle informację z otwarcia ofert o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 na jego pisemny wniosek.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

16. Tryb udzielania wyjaśnień

Każdy oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytania oferentów muszą być formułowane na piśmie na adres Zamawiającego.

Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji

istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Treść zapytań i wyjaśnień Zamawiający przekaże wszystkim wykonawcom, którzy pobrali Specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wykonawców.

17. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

Cena oferty winna obejmować:

- koszt robót budowlanych określony na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o przedmiar robót, dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- obowiązujący podatek VAT
- wszelkie inne koszty związane z realizacją, odbiorem i przekazaniem do użytkowania przedmiotu zamówienia.

18. Kryteria oceny oferty

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- cena ofertowa 100 %,

Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad:

Oferta najtańsza z pośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów.
Pozostałe proporcjonalnie mniej według formuły

$$(C_n/C_{af.b.}) \times 100 = \text{liczba punktów}$$

gdzie:

C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych

$C_{af.b.}$ – cena oferty badanej nieodrzuconej

100% - procentowe znaczenie kryterium ceny

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.

19. Tryb ogłoszenia wyników przetargu i zawarcia umowy

- a) Wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie internetowej Zamawiającego. Niezależnie od ogłoszenia wyników o wyborze oferty zostaną powiadomieni pisemnie wszyscy uczestnicy postępowania.
- b) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, który złoży ofertę odpowiadającą wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji, przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym postępowaniu.
- c) Umowa zostanie zawarta na warunkach podanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ
- d) Nie dopuszcza się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem możliwości i warunków dokonania takiej zmiany określonych w postanowieniach umowy.

20. Podwykonawcy

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

Wykonawca jest zobowiązany wskazać w swojej ofercie którą część zamówienia będzie wykonywał podwykonawca.

Rozliczenie Zamawiającego z wykonawcą za roboty wykonane przy pomocy podwykonawcy będzie się odbywało na zasadach określonych w projekcie umowy.

21. Waluta w jakiej prowadzone będą rozliczenia związane z realizacją zamówienia

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą zamówienia odbywać się będzie w PLN.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Wykonawcom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

23. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy zawarte w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksie Cywilnym.

Załączniki do SIWZ

Załącznik Nr 1. Opis przedmiotu zamówienia

- dokumentacja techniczna
- przedmiar robót
- specyfikacja techniczna

Załącznik Nr 2. Formularz ofertowy

Załącznik Nr 3. Oświadczenie z art. 22 uPzp

Załącznik Nr 4. Oświadczenie z art. 24 uPzp

Załącznik Nr 5. Wykaz osób

Załącznik Nr 6. Oświadczenie dot. posiadanych uprawnień

Załącznik Nr 7. Wykaz wykonanych robót budowlanych

Załącznik Nr 8. Projekt umowy

Załącznik Nr 9. Harmonogram rzeczowo-finansowy



Załącznik Nr 2 SIWZ

FORMULARZ OFERTY

Zamawiający:

Nazwa: Gmina Niegowa

Siedziba: ul. Sobieskiego 1

42-320 Niegowa

Oferent:

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu/fax

Nr NIP REGON.....

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie robót na zadaniu pn.: „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”

1. Oferujemy wykonanie wyżej wymienionego przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

cenę netto zł,

słownie:

podatek VAT zł,

słownie:

cena brutto: zł,

słownie:

zgodnie z wyceną sporządzoną w oparciu o dokumentację projektową, przedmiar robót, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, która stanowi integralną część oferty.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty.

3. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie:
od dnia podpisania umowy
do dnia **10 lipca 2012 r. potwierdzone protokołem odbioru**

4. W przypadku przyznania zamówienia naszej firmie, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto tj.
.....zł słownie :
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy treść projektu umowy.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ a w przypadku wyboru naszej oferty do czasu zawarcia umowy.
7. Przedmiot zamówienia objęty przetargiem zamierzamy wykonać samodzielnie/zlecić podwykonawcy* w następującym zakresie
.....
.....
(podać zakres zleconych robót)
8. Udzielamy 36 miesięcznej rękojmi za wady na przedmiot zamówienia.
9. Oferta została złożona na stronach, kolejno ponumerowanych.
10. Niniejszym informujemy, iż informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie udostępniane.
11. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są aktualne i prawdziwe.
12. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące dokumenty:
- 1)
2)

Podpis :

.....
(uprawniony przedstawiciel oferenta)

Miejscowość i data

* niepotrzebne skreślić



Załącznik Nr 3 SIWZ

.....
.....
.....

Nazwa i Adres Oferenta

OŚWIADCZENIE
z art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień Publicznych

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót na zadaniu pn.: „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”

Ja/My* :

.....
(imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie/przez nas* firmy:

.....
(nazwa firmy)

Oświadczam/oświadczamy*, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia dotyczące :

1. posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. posiadania wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....

Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....
/miejscowość, data/

***niepotrzebne skreślić**



Załącznik Nr 4 SIWZ

.....
.....
.....

Nazwa i Adres Oferenta

**OŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wykluczenia z postępowania**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót na zadaniu pn.: **„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”**

Ja :

.....

(imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy:

.....

(nazwa firmy)

oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

.....

Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....

/miejscowość, data/

Uwaga: W przypadku osób fizycznych niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania” stanowi jednocześnie oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp – o którym mowa w pkt. 6.1.c) SIWZ.



Załącznik Nr 5 SIWZ

.....
.....
.....

Nazwa i Adres Oferenta (pieczęć)

**WYKAZ OSÓB,
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

**„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę
ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”**

Lp.	Imię i Nazwisko	Proponowana funkcja w realizacji zamówienia	Wykształcenie	Doświadczenie	Informacja o podstawie do dysponowania osobą

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....
/miejscowość, data/



Załącznik Nr 6 SIWZ

.....
.....
.....

Nazwa i Adres Oferenta

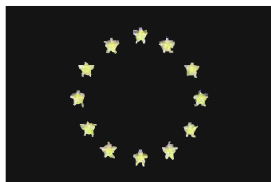
OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie robót na zadaniu pn.: „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci” oświadczam, że niżej wymienione osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia

Lp.	Imię i nazwisko	Numer uprawnień , data wydania	Zakres uprawnień (branża i specjalność)

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

.....
/miejscowość, data/



Załącznik Nr 7 SIWZ

.....
.....
.....

Nazwa i Adres Oferenta

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
ZREALIZOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CIĄGU OSTATNICH 5-LAT
ODPOWIADAJĄCYCH SWOIM RODZAJEM I WARTOŚCIOM ROBOTOM
BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę
ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”**

Lp.	Nazwa zamówienia, rodzaj i zakres robót, miejsce wykonania	Termin realizacji	Całkowita wartość robót	Nazwa Zamawiającego

UWAGA:

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wszystkie wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

.....
/miejscowość, data/

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej



Załącznik nr 8 SIWZ

UMOWA – PROJEKT

W dniu 2012 roku w Niegowie pomiędzy:

Gminą Niegowa z siedzibą 42-320 Niegowa, ul. Sobieskiego 1,
NIP....., REGON
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Krzysztof Motyl – Wójt Gminy Niegowa

przy kontrasygnacie

.....– Skarbnik Gminy Niegowa
a

.....
z siedzibą w
NIP REGON
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
1.....,
2.....

została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym rozstrzygniętym w dniu

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robót na zadaniu pn.:
„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania 413: Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objęty PROW na lata 2007-2013

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają: dokumentacja techniczna, specyfikacji techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, stanowiące integralną część umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji inwestycji:

- **rozpoczęcie: od dnia podpisania umowy**
- **zakończenie: do dnia 10 lipca 2012 r. potwierdzone protokołem odbioru**

§ 3

1. Zamawiający przekaze protokólnie Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przed rozpoczęciem robót przedłoży Zamawiającemu Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

§ 4

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie :
inspektor nadzoru w osobie :

.....
Uprawnienia budowlane :

2. Wykonawca ustanawia :
kierownika budowy w osobie:

.....
Uprawnienia budowlane :

3. Inspektor nadzoru oraz kierownik budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006, Nr 156, poz. 11, 18 z późn. zm.).

4. Zmiana osoby pełniącej obowiązki inspektora nadzoru, kierownika budowy może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego i nie stanowi zmiany treści niniejszej umowy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokółanego przekazania projektu budowlanego, dziennika budowy w terminie do: po podpisaniu umowy

2. Po protokółarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy aż do chwili wykonania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:

- 1) dokumentacją techniczną,
- 2) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych,

- 3) ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- 4) z zasadami sztuki budowlanej.

2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- 1) urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociagowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia
- 2) wykonania badań, prób, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających
- 3) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku
- 4) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej

3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, lecz nie później niż do 30 dni przed terminem umownym zakończenia inwestycji, powiadomić zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą spowodować zmianę zakresu robót lub terminu ich zakończenia.

4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

5. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.

7. Wykonawca będzie prawidłowo prowadził dokumentację budowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

9. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

10. Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.

11. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej 100.000,00 zł. Kserokopię polisy ubezpieczeniowej Wykonawca przekaze Zamawiającemu na jego żądanie.

12. Wykonanie na własny koszt wszelkich niezbędnych do realizacji zamówienia rysunków warsztatowych oraz wykonawczych.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy - Prawo budowlane wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.

3. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania na własny koszt.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie wykonany z udziałem niżej wymienionych podwykonawców :

a) w zakresie robót.....

b) w zakresie robót

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub jej projektu. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, co do jej treści, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć podwykonawcy wykonania przedmiotu umowy.

4. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

5. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

kwota netto : zł

słownie: złotych

podatek VAT % : zł

słownie : złotych

kwota brutto: zł

słownie : złotych

2. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 jest kwotą ryczałtową w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i oddania go do użytkowania.

§ 10

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturą końcową, wystawioną po zakończeniu i odbiorze całości robót.

2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Jeżeli faktura będzie dotyczyła zakresu robót wykonanych przez podwykonawcę Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie podwykonawcy potwierdzające zakres rzeczowy i wartość wykonanych robót oraz zapłatę należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę.

4. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy oświadczenia, o którym mowa w ust.3 Zamawiający dokona potrącenia niezapłaconej podwykonawcy należności z wynagrodzenia umownego Wykonawcy i przekaże je na konto podwykonawcy.

§ 11

1. Ustala się następujące terminy płatności faktur:

- w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych i zafakturowanych robót, podpisanym przez inspektora nadzoru i kierownika budowy.

2. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy:

.....

§ 12

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie
na kwotęzł (słownie :zł) , co stanowi 5% wartości umowy brutto.

2. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio przedłużyć wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wezwania Zamawiającego.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w przypadku jego niewykorzystania w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego, zostanie zwrócone w następujący sposób;

- 70% kwoty tj.zł w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia tj .po odbiorze końcowym i uznaniu zamówienia przez Zamawiającego za należyte wykonane

- 30% kwoty tj.zł do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady

§ 13

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy powstałą z winy Wykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego

3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 14

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, o których mowa w ust. 2.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na wykonania zamówienia w następujących przypadkach:

- a) gdy zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego ze względu na interes publiczny,
- b) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
- c) zaistniały przyczyny niezależne od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec w szczególności:
 - przedłużająca się procedura postępowania przetargowego, uniemożliwiająca zachowanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia
 - z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron
 - wystąpiła siła wyższa obejmująca klęski żywiołowe, anomalie klimatyczne
- d) nastąpiło wstrzymanie przez Zamawiającego realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- e) wystąpienie istotnych okoliczności mających wpływ na wykonanie zamówienia,
- f) zmiana ustawowej stawki podatku VAT,
- g) zmiana podwykonawcy lub części wykonywanego przez niego zakresu robót albo przyjęcie nowego podwykonawcy,
- h) wystąpienie warunków uniemożliwiających realizację robót z przyczyn technicznych,

- i) wykonanie przedmiotu umowy jest uzależnione od wykonania robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy,
- j) konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu w ramach, którego realizowane jest zamówienie.

3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do pisemnego wykazania zasadności wprowadzenia zmian.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Po zakończeniu robót, potwierdzeniu gotowości do odbioru przez kierownika budowy i inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:

- protokoły odbiorów technicznych, atesty, gwarancje- 2 egz.
- dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta – 2 egz.
- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami – 2 egz.
- protokoły badań i sprawdzeń – 2 egz.
- inwentaryzację geodezyjną – 2 egz.
- kosztorys różnicowy – 2 egz.

2. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy wykonanych robót w terminie 14 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbiorowej i złożenia kompletnych dokumentów odbiorowych wyszczególnionych w pkt.1.

3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

4. Zamawiający dokona w terminie 3 dni odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

§ 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej rękojmi za wady na roboty objęte niniejszą umową. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.

2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 17

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych). Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy
- 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
- 5) Wykonawca pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub nie spełnia zobowiązań umownych Zamawiającego

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

- 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 14 od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy
- 3) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 18

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy stronie Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi i przepisy Kodeksu cywilnego

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

§ 21

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- a) Dokumentacja techniczna
- b) SIWZ z załącznikami
- c) Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:



Załącznik Nr 9 SIWZ

.....
.....
Nazwa i Adres Oferenta

Harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji robót na zadaniu pn.:
„Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Dąbrownie poprzez budowę ogólnodostępnego placu zabaw dla dzieci”

Lp	Wyszczególnienie	j.m.	Zakres finansowy		Zakres rzeczowy			
			Wartość robót netto	Wartość robót brutto	Kwiecień 2012r.	Maj 2012r.	Czerwiec 2012r.	Lipiec 2012r.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Roboty ziemne przygotowawcze	kpl.						
2.	Nawierzchnie placu	kpl.						
3.	Chodnik	kpl.						
4.	Dostawa i montaż urządzeń	kpl.						
5.	Plantowanie gruntu rodzimego	kpl.						
	RAZEM							

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej