

**UCHWAŁA Nr 138 / XIX / 2008
Rady Gminy Niegowa**

z dnia 30 czerwca 2008 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niegowa dla terenu położonego w miejscowości Niegowa.

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 14 i art. 10 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Niegowa Rada Gminy uchwala co następuje.

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niegowa zatwierdzonego Uchwałą Nr 68/XII/2007 Rady Gminy Niegowa z dnia 31 października 2007 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Niegowa opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 9 poz. 224 z dnia 22 stycznia 2008 r.

Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obejmuje teren położony w miejscowości Niegowa.

§ 2

Granice terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przedstawiono na załączniku mapowym w skali 1:2000 stanowiącym integralną część niniejszej Uchwały.

§ 3

W związku z § 1 określa się niezbędny zakres ustaleń Planu jako zgodny z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Niegowie

mgr Andrzej Milewski

Uzasadnienie

W związku ze złożonym wnioskiem Radnych Gminy Niegowa i Rady Sołeckiej wsi Niegowa o zmianę fragmentu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Niegowa dla miejscowości Niegowa dotyczącej zmiany parametrów kształtowania zabudowy w zakresie kształtowania dachów budynków użyteczności publicznej. Dotychczasowy Plan przewiduje dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 30° – 45°. Ze względu na duże koszty budowy budynków użyteczności publicznej zgodnie z parametrami określonymi w dotychczas obowiązującym Planie proponuje się rozszerzyć możliwość kształtowania dachów o dachy innych typów (kształtów) niż dachy dwuspadowe lub wielospadowe. Dachy innych typów na budynkach użyteczności publicznej stosowane są na terenie całego kraju.

Z powyższych powodów przystąpienie do sporządzenia zmiany Planu jest zasadne.

A8RM

A9RM

A11MN,MR,UC

A108KDW

A109KDW

A10MN,MR,UC

A12

A4MN,MR,UC

A5MN,MR,UC

A6UP0,UPS

A111K

A7MN,M

MR,UC

RYŚUNEK PLAN NR 1

SEKCJA

53

A5MN,MR,UC

A6UP3,UPS

A7MN,MR

A390P

WŁAŚCICIEL GRAFICZNY: DOKŁADY I PLANY
RADY GMINY WNIĘGÓWIEŻ DLA WŁAŚCICIELA

A40MN,MR,UC

A42RP

A41