

**UCHWAŁA Nr 165/XXIII/2008
Rady Gminy Niegowa**

z dnia 11 grudnia 2008 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz opłaty targowej
na 2009 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3, art. 15 i art. 19 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2005 r. Nr 190, poz. 1606 z późn. zm.) oraz obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 15 sierpnia 2008 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Mon. Pol. Nr 59, poz. 531)

**Rada Gminy Niegowa
uchwała**

§ 1

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Niegowa:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,55 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,26 zł od 1 m² powierzchni;
- d) pozostałych zakwalifikowanych w ewidencji gruntów jako „B” (grunty zabudowane), na których jest prowadzona działalność rolnicza przez płatnika podatku rolnego :0,13 zł za 1 m² powierzchni;
- e) pozostałych, innych niż wymienione w pkt c i d: 0,13 zł za 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,13 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych :
 - gospodarczych : 5,42 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
 - szop, garaży : 5,42 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
 - okresowo wykorzystywanych na cele mieszkaniowo - rekreacyjne: 6,64 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,42 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Ustala się opłatę targową w kwocie 5,00 zł za każdy dzień.

§ 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty i budynki budowlane służące działalności statutowej instytucji kultury, zakładów opieki zdrowotnej za wyjątkiem części budynków, budowli i gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tych budynkach, budowlach i na tych gruntach.
- 2) grunty i budynki jednostek ochrony przeciwpożarowej pod warunkiem wykorzystania ich lub przeznaczenia dochodów z nich na realizację celów statutowych tych jednostek.
- 3) grunty i budynki stanowiące mienie komunalne gminy, a nie oddanych w użytkowanie grunty oraz budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania wody, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, budynki i ich części bezpośrednio związane z poborem i uzdatnianiem wody.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 80/XIII/2007 Rady Gminy Niegowa z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie wysokości podatku od nieruchomości, oraz opłaty targowej na 2008rok.
(Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 209 poz 4395 z 14 grudnia 2007 r.)

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2009.roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Niegowie


mgr Jacek Milewski