

Wójt Gminy Niegowa

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.782) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży:

w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5
1	Obręb Moczydło KW Nr CZ1M/0008033 1/5, działka ozn. nr 955/1 k.m. 4, o pow. 1410 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie peryferyjnej miejscowości, niezabudowana, częściowo porośnięta lasem liściastym. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wym. ok. 11 m. x 128 m. Posiada bezpośredni dostęp do drogi lokalnej publicznej D 996/2 Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda, kanalizacja przy drodze asfaltowej przez wieś Moczydło Nr 484/3.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec część działki oznaczona jest symbolem C 72 MN,MR,UC – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, usługi komercyjne, część działki C 114 ZZ – tereny łąk i pastwisk. Działka leży w obszarze OW – tereny obserwacji archeologicznej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r., Nr 9, poz.255).	27.000,00 netto
2	Obręb Moczydło KW Nr CZ1M/0008033 1/5, działka ozn. nr 665 k.m. 3, o pow. 493 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie peryferyjnej miejscowości, niezabudowana, nieogrodzona. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa oraz tereny niezabudowane. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wym. ok. 11 m. x 45m. Posiada bezpośredni dostęp do drogi lokalnej publicznej 704/2 Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda, kanalizacja przy drodze asfaltowej przez wieś Moczydło Nr 484/5.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec działka oznaczona jest symbolem C 73 MN,MR,UC – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, usługi komercyjne (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r., Nr 9, poz.255).	18.000,00 netto

w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich

1	2	3	4	5
1	Obręb Moczydło KW Nr CZ1M/00080331 /5, działka ozn. nr 971 k.m.4, o pow. 869 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie peryferyjnej miejscowości, niezabudowana, nieogrodzona, nieużytkowana, porośnięta drzewami i krzewami. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wym. ok. 6m. x 140m. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda, kanalizacja przy drodze asfaltowej Nr 484/3.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec – część działki oznaczona jest symbolem C 72 MN,MR,UC- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, usługi komercyjne, część działki C114 ZZ – tereny łąk i pastwisk, część działki C98 KDI. Działka leży w obszarze OW – tereny obserwacji archeologicznej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r., Nr 9, poz.255).	16.000,00 netto
2	Obręb Moczydło KW Nr CZ1M/00080331 /5, działka ozn. nr 973 k.m.4, o pow. 976 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie peryferyjnej miejscowości, niezabudowana, nieogrodzona, nieużytkowana, porośnięta drzewami i krzewami. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wym. ok. 7m. x 140m. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda, kanalizacja przy drodze asfaltowej Nr 484/3.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec – część działki oznaczona jest symbolem C 72 MN,MR,UC- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, usługi komercyjne, część działki C114 ZZ – tereny łąk i pastwisk, część działki C98 KDI. Działka leży w obszarze OW – tereny obserwacji archeologicznej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r., Nr 9, poz.255).	18.000,00 netto

w trybie zamiany nieruchomości

1	2	3	4	5
1	Obręb Łutowiec KW Nr CZ1M/00089309/5, działka ozn. nr 1013/1 k.m.4, o pow. 631m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie peryferyjnej miejscowości, częściowo ogrodzona, zabudowana budynkami gospodarczymi. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wym. ok. 30m. x 21m. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, wodociąg.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec – działka oznaczona jest symbolem D20MN,MR,UC- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, usługi komercyjne (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r., Nr 9, poz.255).	15.447,00 netto
2	Obręb Łutowiec KW Nr CZ1M/00053176/2, działka ozn. nr 1016/1 k.m.4, o pow. 280m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie peryferyjnej miejscowości, częściowo ogrodzona, niezabudowana. Posiada bezpośredni dostęp do dostępu do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa. Kształt działki zbliżony do trapezu o wym. ok. 20m. x 14m. (średnia szerokość). Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, wodociąg.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec – działka oznaczona jest symbolem D20MN,MR,UC- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, usługi komercyjne. D 42 KDw – drogi wewnętrzne (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r., Nr 9, poz.255).	8.005,00 netto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782.) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Niegowa przy ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa. **Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 19 października 2015 r.**

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w okresie **od dnia 07 września 2015 r. do dnia 28 września 2015 r., oraz na stronie internetowej <http://bip.niegowa.pl> w zakładce „Przetargi” i Aktualności** Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa, pokoju nr 2, parter- tel. 034/ 315 10 20, 034/ 315 10 48. Niegowa, dnia 07.09.2015 r.

Wójt Gminy Niegowa



Dorota Hajto-Mazur