

Projekt

Uchwała Nr

Rady Gminy Niegowa z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Moczydle oznaczonej nr ewidencyjnym 2671/43 o powierzchni 0,0999 ha

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz.518 z późn. zm.)

Rada Gminy Niegowa uchwala co następuje:

- §1.** Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Niegowie oznaczonej nr ewidencyjnym 2671/43 o pow. 0,0999 ha.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła Lucyna Sytniewska

Uzasadnienie

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 2671/43 o pow. 0,0999 ha położona w miejscowości Niegowa jest własnością Gminy Niegowa na podstawie księgi wieczystej KW CZ1M/00076966/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługi komercyjne.

Nieruchomość posiada kształt trójkąta prostokątnego o wymiarach przyprostokątnych po ok. 40 mb. Posiada dostęp do drogi publicznej.

Część działki porośnięta jest trawą, na części rosną drzewa (brzozy i inne).

Istnieje możliwość zagospodarowania tej nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w mpzp.

Planuje się sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Wartość rynkowa tej nieruchomości zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego po wcześniejszym wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Niegowa.

Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawia załączona mapka.

OBREM NIEGOWA

2671/43

