

Wójt Gminy Niegowa działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie w KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	cena nieruchomości w zł
1	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/11 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.500,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
2	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/12 k.m. 2, o pow. 1074 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.100,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
3	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/13 k.m. 2, o pow. 1074 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	31.400,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

4	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/14 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	29.200,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
5	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/15 k.m. 2, o pow. 1080 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	29.100,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
6	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/16 k.m. 2, o pow. 1083 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	27.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
7	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/18 k.m. 2, o pow. 1091 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	30.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

8	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/20 k.m. 2, o pow. 1564 m². Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Istnieje techniczna możliwość uzbrojenia działki w media. W pobliżu: nitka wodociągowa, łącze energetyczne, sieć telekomunikacyjna.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk.z 2013r. poz.2968).	45.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
---	--	--	--	--

Uwaga! Działki ujęte w poz. 1 – 7 będą podlegały wyłączeniu z produkcji leśnej przed wydaniem pozwolenia na budowę. Wyłączenie z produkcji leśnej zwolnione będzie z obowiązku uiszczenia należności i opłat rocznych oraz jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyrąb drzewostanu – w przypadku gruntów przeznaczonych na cele budownictwa mieszkalnego do 0,0500 ha w przypadku budynku jednorodzinnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Niegowa przy ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa. **Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 22 czerwca 2015 r.**

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w okresie **od dnia 11 maja do dnia 01 czerwca 2015 r., oraz na stronie internetowej <http://bip.niegowa.pl> w zakładce „Przetargi” i Aktualności**
Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa, pokoju nr 2, parter- tel. 034/ 315 10 20, 034/ 315 10 48.

Niegowa, dnia 11.05.2015 r.

Wójt Gminy Niegowa

Dorota Hajto-Mazur