

Nr sprawy RGIII.6720.1.2015

ZAPYTANIE OFERTOWE

prowadzone z wyłączeniem ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2013 r.907 j. t. Wybór podmiotu prowadzony jest zgodnie z zasadami konkurencyjności.

Wójt Gminy Niegowa, w trybie zapytania ofertowego, zaprasza do składania ofert na:

opracowanie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niegowa”(woj. Śląskie, pow. Myszków), zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Niegowie Nr 124/XIII/2012 z dnia 30 marca 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa.

I. Dane Zamawiającego:

Gmina Niegowa ,
ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa
tel./fax: (034) 315 10 20,(034) 315 10 48
E mail : urząd@niegowa.pl ,
strona na której zamieszczona jest treść zapytania: www.niegowa.bip.net.pl

II.Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niegowa. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymogami:

1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 poz. 647 z późn. zm.),
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz.1233),
3. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.)
4. Pozostałymi przepisami mającymi zastosowanie w przedmiocie zamówienia.

II. Szczegółowy zakres opracowania

1. Opracowanie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niegowa”, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 124/XVIII/2012 z dnia 30 marca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa .
2. Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko.
3. Do przedmiotu zamówienia należą prace planistyczne w tym:
 - prace o charakterze proceduralnym - redakcja ogłoszeń prasowych, obwieszczeń, zawiadomień (wraz z rozdzielnikiem),
 - prace wstępne, przygotowawcze, analiza wniosków do studium,
 - prace studialne i projektowe - prezentacja koncepcji, opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko,
 - udział we wszelkich prezentacjach projektu studium, w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej, jak również w innych posiedzeniach dotyczących przedmiotu zamówienia,
 - prezentacja projektu studium,
 - opracowanie stanowiska w sprawie uwag zawartych w opiniach i uzgodnieniach,
 - wprowadzenie zmian do tekstu i rysunków projektu studium odpowiednio do uwzględnionych uwag,

- opracowanie zmiany prognozy oddziaływania na środowisko w związku ze zmianami w projekcie studium,
- zorganizowanie wspólnie z Zamawiającym dyskusji publicznej dotyczącej projektu studium, prezentacja projektu studium podczas dyskusji publicznej w trakcie wyłożenia projektu studium,
- rozpatrzenie uwag i wniosków wniesionych w związku z wyłożeniem projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko; wprowadzenie zmian do tekstu studium i rysunku projektu studium odpowiednio do uwzględnionych uwag,
- przygotowanie projektu studium do uchwalenia,
- przygotowanie dokumentacji formalno-prawnej w celu przedłożenia wojewodzie do sprawdzenia zgodności z przepisami.

III. Wymagania dotyczące wykonania zamówienia

Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące prace w ilościach:

1. 3 egz. rysunku studium ujednoliconego w skali 1:25000 (w technice barwnej)
2. Ujednolicony tekst studium - 3 egz. wersja papierowa
3. Studium w formie elektronicznej na płycie CD(DVD) w formacie do odczytu i wydruku umożliwiającym sprawne sporządzanie wypisów i wyrysów ze studium, z zachowaniem skali - 2 płyty CD(DVD) (część tekstowa i graficzna).
4. Opracowanie ekofizjograficzne - wersja papierowa i na nośniku CD(DVD)
5. Prognoza oddziaływania na środowisko -wersja papierowa i na nośniku CD(DVD)

IV. Warunki stawiane Wykonawcy

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy którzy udokumentują posiadanie doświadczenia w sporządzaniu dwóch opracowań studium bądź zmian do studium.

W związku z powyższym Zamawiający wymaga aby Wykonawca załączył do formularza oferty dokumenty potwierdzające wykonanie dwóch studium bądź zmian do studium dla jednostki samorządu terytorialnego, na kwotę min. 60.000,00 zł każde. Wykonawcy spełniający wymagania pod względem zdobytego doświadczenia zostaną zaproszeni na rozmowę kwalifikacyjną.

V. Kryteria oceny Oferty :

1. najniższa cena – 60 %

Cena –60%

w kryterium tym punkty będą przyznawane w następujący sposób:

C - przyznane punkty w kryterium cena,

Cn –najniższa cena oferowana (brutto) spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

Co –cena oferty ocenianej (brutto).

Cn /Co *60=cena

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

2. doświadczenie – 40 %

Wykonawca Wykonawcy, którzy złożą w terminie oferty zostaną zaproszeni na rozmowę kwalifikacyjną. Przedmiotem rozmowy kwalifikacyjnej będzie ocena wiedzy i doświadczenia z zakresu przewidzianego zapytaniem ofertowym .

Sposób przyznawania punktów

Doświadczenie - 40%

Lp.1	Doświadczenie	punktacja
1.	Posiadane referencje , poświadczenia itp. dostarczone w ramach udokumentowania doświadczenia	0-15 pkt.
2.	Znajomość specyfiki przygotowania studium	16-40pkt

W kryterium tym Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy na podstawie ilości zgromadzonych punktów tj. najwyższym bilansem kryteriów.

VI. Terminy

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – od dnia podpisania umowy do 31.01.2016 r.

Termin związania ofertą – 30 dni.

VII. Wykaz wymaganych dokumentów:

1. Formularz oferty -załącznik nr 1.
2. Dokumenty potwierdzające posiadanie doświadczenia

VIII. Opis przygotowania oferty

1. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
2. Każdy Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy umieścić w kopercie na adres: Urząd Gminy w Niegowie z oznaczeniem:

„Oferta na opracowanie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niegowa”. Nie otwierać.

4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz uczestnictwem w rozmowie kwalifikacyjnej.

5. Cena oferty musi uwzględniać wszelkie koszty realizacji usługi.

6. Cenę oferty należy podać w złotych polskich, cyfrowo i słownie wraz ze wszystkimi składnikami wpływającymi na ostateczny koszt realizacji zamówienia poniesiony przez Zamawiającego.

IX. Miejsce i termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (osobiście lub listownie): Urząd Gminy w Niegowie, Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w terminie do **27.02.2015 r. do godz.14.30.**

2. Zamawiający przeprowadzi procedurę oceny w terminie uwzględniającym czas związania ofertą z Wykonawcą.

3. O terminie i miejscu przeprowadzenia rozmowy, Wykonawca poinformowany zostanie telefonicznie lub mailowo przez Zamawiającego z co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem.

4. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego.

5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

6. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę składając stosowne, pisemne oświadczenie.

7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

X. Postanowienia ogólne.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. W przypadku kiedy najniższa cena przekracza możliwości Zamawiającego , dopuszcza się możliwość podjęcia negocjacji ceny lub umarzenie postępowania.
3. W przypadku gdy Wykonawca przedstawi rażąco niską cenę, oferta zostanie uznana za nieważną. Rażąco niska cena to cena nieadekwatnie zaniżona w stosunku do warunków rynkowych tj. stanowiąca 50% szacunkowej wartości zamówienia.
3. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Gminy Niegowa z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia odpowiedzi na niniejsze zapytanie.

Wójt Gminy Niegowa

Dorota Najto-Mazur

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Uchwała Rady Gminy w Niegowie Nr 124/XVIII/2012 z dnia 30 marca 2012r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa, wraz z załącznikiem do uchwały.