

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

W dniu r. w pomiędzy:

..... z siedzibą w przy ul.,
....., NIP:,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firmą z siedzibą w, zarejestrowaną w,
NIP REGON: KRS:,
reprezentowaną przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

W treści Umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również: Stroną lub Stronami.

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§ 1

Przedmiot umowy. Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zawieranej przez Zamawiającego przy pomocy Wykonawcy z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej na podstawie Pełnomocnictwa stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta z OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. Wykaz obiektów stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Postanowienia wstępne

Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. 2012.1059 – t.j.) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
2. Ustawa z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. 1964.16.93, zwanej dalej „Kodeks Cywilny”),
3. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)
4. Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dniar. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
5. Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD,
7. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. 2012.1059 – t.j.).

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami Umowy
 - b) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru,
 - c) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej,
 - d) pomoc w doprowadzeniu do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem.
 - e) doprowadzenie do skutecznego rozwiązania obecnie obowiązującej umowy kompleksowej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną,
3. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 4

Standardy jakościowe. Bilansowanie handlowe.

1. Wykonawca w ramach Umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest, jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych oraz innych przypadków siły wyższej.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny energii elektrycznej

1. Cena energii elektrycznej za jedną kWh w okresie obowiązywania umowy wynosi (odbior energii elektrycznej – taryfa D11):

Całodobowo:

Cena netto: słownie:

Podatek VAT% słownie:

Cena brutto:słownie:

2. Cena energii elektrycznej zużywanej na potrzeby własne określona w niniejszej umowie zawiera koszty pozyskania i przedstawienia do umorzenia Prezesowi Urzędu Regulacji Energetyki świadectw pochodzenia albo uiszczenia opłat zastępczych wynikających z ustawy Prawo energetyczne. W przypadku zmiany przepisów prawa po zawarciu niniejszej Umowy, w zakresie określonym w zdaniu poprzednim, powodujących niezależne od Sprzedawcy zwiększenie ceny Energii Elektrycznej dla klienta, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wprowadzeniu zmian na piśmie oraz poda uzasadnienie wprowadzonej zmiany. Zmiana ta nie będzie wymagała stosowania aneksu do niniejszej umowy. Zmiana ceny o której mowa w niniejszej Umowie obowiązuje od dnia wejścia w życie nowych przepisów prawa.

§ 6

Rozliczenia i Płatności

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
2. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 Umowy. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
3. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy stanowiącym szczegółowy podział odbiorów energii elektrycznej Zamawiającego.
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego
6. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Wykonawcy.
7. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca obciąża Zamawiającego odsetkami ustawowymi.

10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat fakturyłoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.

§ 7

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności określonego w § 6 ust. 6, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej na wniosek Wykonawcy nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego.

§ 8

Okres obowiązywania Umowy. Rozwiązanie Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia **01.08.2013 r. do dnia 31.12.2014 r.**
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru nie objętego załącznikiem Nr 1 lub dla punktu, w którym nastąpił znaczny przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjonowania warunków umowy. Zmiana załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków umowy.
4. Na wniosek zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów ujętych w załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty ujęte w załączniku nr 1.
5. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od poczęcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takich przypadkach wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednocześnie obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usługi dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Ustawy Pzp.

2. Ustala się następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia istotnych zmian w treści zawartej umowy:
 - 1) Rezygnacja przez Zamawiającego z punktów odbiorów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
 - 2) Zmiany umowy będą dokonywane pod rygorem nieważności na piśmie w formie aneksu do umowy.
 - 3) Ceny jednostkowe za sprzedaż energii elektrycznej czynnej w ofercie przetargowej będą stałe w okresie realizacji przedmiotu zamówienia za wyjątkiem sytuacji, w której dokona się ustawowa zmiana stawki podatku VAT, stawki podatku akcyzowego lub w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego mających wpływ na realizację kontraktu. Zmiana ta nie będzie wymagała stosowania aneksu do niniejszej umowy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wprowadzeniu zmian na piśmie oraz poda uzasadnienie wprowadzonej zmiany.
 - 4) Forma aneksu nie jest wymagana do zmian umowy będących następstwem wymiany elementów układu pomiarowo – rozliczeniowego, zmiany adresu do korespondencji.
 - 5) Zmiana Taryfy OSD w zakresie opłat, stawek opłat wiąże strony bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy z datą wejścia w życie zmienionej Taryfy OSD.
 - 6) Zmiana (wprowadzenie nowej) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej OSD obowiązują strony bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Prawo Zamówień Publicznych, Kodeks Cywilny oraz Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 11

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** - Lista obiektów **Zamawiającego** objętych umową,
 - **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo

Zamawiający:

Wykonawca:

....., dnia r.

PEŁNOMOCNICTWO

(dane klienta)

(dalej: **Zamawiający**)

reprezentowany przez:

(dane osoby / osób reprezentujących)

Zamawiający niniejszym upoważnia:

(dane Sprzedawcy)

(dalej: **Wykonawca**)

do dokonania w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** następujących czynności:

- a. zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej.
- b. składania oświadczeń woli w zakresie wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji (umowa kompleksowa) bądź umowy sprzedaży energii elektrycznej.
- c. reprezentowania **Zamawiającego** przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego w sprawach związanych z zawarciem umowy o świadczenie usług dystrybucji z uwzględnieniem ewentualnych zmian taryf oraz mocy umownych dla poszczególnych obiektów, w szczególności uzyskać, ustalić treść i przedłożyć Zamawiającemu do podpisania niezbędne dokumenty.
- d. niniejsze pełnomocnictwo uprawnia do udzielania dalszych pełnomocnictw substytucyjnych.

Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia **Wykonawcy** do zaciągania zobowiązań w imieniu **Zamawiającego**.