

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY NIEGOWA**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej
w Sokolnikach oznaczonej numerem ewidencyjnym 1308 o powierzchni 0,0710 ha.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Rada Gminy Niegowa uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Sokolnikach oznaczonej numerem ewidencyjnym 1308 o pow. 0,0710 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1308 o pow. 0,0710 ha położona w miejscowości Sokolniki jest własnością Gminy Niegowa Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą Nr CZ1M/00008582/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, mieszkaniowe zagrodowe i usługi komercyjne. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.

Planuje się sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja).

Wartość rynkowa tej nieruchomości zostanie oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego.

Lokalizację przedmiotowej nieruchomości przedstawia załączona mapka.

