

UCHWAŁA Nr 11/ III / 06
Rady Gminy Niegowa

z dnia 12 grudnia 2006 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr z 2005 r. Nr 190, poz. 1606z późn. zm.) oraz obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Mon. Pol. Nr 75, poz. 758)

Rada Gminy Niegowa
uchwała

§ 1

1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Niegowa:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,48 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,51 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,23 zł od 1 m² powierzchni;
- d) pozostałych zakwalifikowanych w ewidencji gruntów jako „B” (grunty zabudowane), na których jest prowadzona działalność rolnicza przez płatnika podatku rolnego : 0,01 zł za 1 m² powierzchni;
- e) pozostałych, innych niż wymienione w pkt c i d : 0,11 zł za 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 2,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych :
 - gospodarczych : 4,78 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
 - szop, garaży : 4,78 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
 - okresowo wykorzystywanych na cele mieszkaniowo – rekreacyjne: 6,23 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Ustala się opłatę targową w kwocie 1,00 zł za każdy dzień.

§ 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) grunty i budynki komunalne nie oddane w użytkowanie innym podmiotom; grunty i budynki komunalne użytkowane przez gminne jednostki organizacyjne,
- 2) grunty oraz budowle i ich części wykorzystywane bezpośrednio do poboru i uzdatniania wody, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budowle służące do rozprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 3) grunty i budynki jednostek ochrony przeciwpożarowej pod warunkiem wykorzystywania ich lub przeznaczenia dochodów z nich na realizację celów statutowych tych jednostek.
- 4) budynki i grunty stanowiące własność lub będące w posiadaniu lub w trwałych zarządzie instytucji kultury

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr 251/XXXVI/2005 Rady Gminy Niegowa z dnia 02 grudnia 2005 roku w sprawie wysokości podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psów oraz opłaty targowej na 2006 rok (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 146, poz. 4015 z późn. zm.)

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Niegowie

mgr Józef Milewski