

**Protokół Nr VIII/2015
z przebiegu VIII sesji Rady Gminy Niegowa VII kadencji (2014-2018)
odbytej w dniu 09 czerwca 2015 roku**

Radnych obecnych na sesji – 15 . Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Spoza Radnych w sesji udział wzięli:

- 1) Dorota Hajto-Mazur - Wójt Gminy
- 2) Cecylia Lampa - Skarbnik Gminy Niegowa
- 3) Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – Podinspektor w UG
- 4) Przedstawiciel prasy

Porządek posiedzenia:

1. *Otwarcie VII sesji Rady Gminy Niegowa i stwierdzenie prawomocności obrad*
2. *Ustalenie porządku obrad*
3. *Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków*
4. *Podjęcia uchwały w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie gminy Niegowa*
5. *Podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 1 do porozumienia z dnia 6 marca 2015 r. o współpracy w sprawie opracowania i realizacji Strategii RIT dla Subregionu Północnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020*
6. *Zamknięcie obrad VII sesji Rady Gminy Niegowa.*

PRZEBIEG OBRAD

Ad. 1. (Otwarcie VIII sesji Rady Gminy Niegowa i stwierdzenie prawomocności obrad)

Otwarcia VIII sesji Rady Gminy Niegowa dokonał Przewodniczący Rady Gminy Niegowa Mariusz Dzieża. W sesji zgodnie z listą obecności uczestniczyło 15 Radnych co stanowi quorum, przy którym Rada może podejmować prawomocne uchwały i wnioski.

Ad. 2. (Ustalenie porządku obrad)

Przewodniczący Rady Gminy Niegowa Mariusz Dzieża poinformował Radnych, że wpłynął do niego wniosek Wójta Gminy Niegowa o uzupełnienie porządku obrad VIII Sesji Rady Gminy Niegowa o następujący punkt:

1. *Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bez obciążeniowe zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 1883/5, 1883/6 i 1884/5 stanowiących własność Spółdzielni Kółek Rolniczych w Niegowie w Likwidacji w części dotyczącej zobowiązań wobec Gminy Niegowa*

Przewodniczący Rady Gminy Niegowa Mariusz Dzieża zaproponował wprowadzenie powyższego punktu do porządku obrad jako pkt 6) i zwrócił się z zapytaniem czy Radni mają pytania.

Radny Ryszarda Halabowski – ja chciałbym wiedzieć jakie są powierzchnie tych działek.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – na obecną chwilę nie mam danych jaka jest powierzchnia działek, ale jest to grunt, który znajduje się pod blokiem i ten pod budynkami gospodarczymi.

Radny Stanisław Mizgała – tutaj jest tak ładnie napisane zbycie.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – Gmina nie jest właścicielem tych działek więc tutaj tak naprawdę chodzi tylko o to czy wyrażamy likwidatorowi zgodę na to ażeby znajdując chętnego na nabycie tych gruntów czy nieruchomości mógł przedstawić mu taką ofertę, że on płacąc mu pieniądze za to co kupuje nie będzie miał wpisu na hipotekę. Bez obciążeniowe zbycie to znaczy, że to likwidator nasze żądania i wierzytelności zaspokoi z kwot, które pozyska od kujących majątek SKR-u w zamian my schodzimy z hipoteki. My jesteśmy wierzycielami ponieważ SKR zalega nam z opłatami podatku.

Radni – SKR jest już w likwidacji 20 lat.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - dlatego należałoby to uregulować.

Radny Robert Cacoń - z tego co wiem to był ogłoszony przetarg.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - tak był i znalazł się chętny na nabycie tego budynku cztero- mieszkaniowego wraz z budynkiem gospodarczym. Jest to tylko część całości majątku SKR-u pozostają jeszcze hale, część terenu to co jest pod stacją benzynową.

Radny Stanisław Mizgała – tylko żeby nie było tak, że Rada Gminy wyraziła zgodę na sprzedaż budynku z ludźmi.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - ale tam nikt w tej chwili nie mieszka. Na spotkaniu z Likwidatorem i wszystkimi wierzycielami zostało zawarte porozumienie, że wszyscy wierzyciele wyrażają zgodę na proporcjonalne tzn. w zależności od kwoty należności tego długu, który jest - dzielimy się tym co wpłynie ewentualnie ze sprzedaży budynku. W tej chwili kwestia jest tego typu, że czekamy na opinię Urzędu Skarbowego ich wierzytelności wynoszą ok. 27 tys. zł. tylko w tej chwili Urząd Skarbowy jest najbardziej problematyczny w związku z tym to pójdzie w pierwszej kolejności. ZUS ma 81.579,95 zł, pracownik P. Gawlik ponad 22 tys. zł., Urząd Skarbowy 16 tys. zł. na 01 stycznia, ale teraz te wierzytelności poszły w górę, P. Cacoń ok. 80 tys. zł. Nasze należności na dzień 2 czerwca jest to kwota 225 tys. zł. plus odsetki tj. ok. 350 tys. zł. jesteśmy największym wierzycielem. Zawarliśmy porozumienie, że z tej kwoty wszyscy wierzyciele proporcjonalnie dostają w zależności od udziału swoich długów.

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Dzieża – ale tam już nikt nie mieszka.

Pani Cecylia Lampa Skarbnik Gminy – tak twierdzi Pani Likwidator.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - takie informacje mamy od Pani Likwidator, że nikt tam nie mieszka i nikt z byłych mieszkańców nie był zainteresowany wykupieniem tych mieszkań.

Radny Józef Gromada – to jest tylko ta działka.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - na tą dalszą część majątku tak powiedziała nam Pani Likwidator może byłby też chętny, tylko że jest wynajmowana przez kogoś kto też nie płaci czynszu. Pani Likwidator nie ma pieniędzy na to żeby założyć sprawę sądową lub zapłacić komornikowi za ściągnięcie długów, dlatego w tym porozumieniu zawarliśmy, że część z tej kwoty, która uda się sprzedać 10 tys. zł. zostaje na koncie Likwidatora ze względu na zaległości, które ma wobec komornika, rzeczoznawcy, który zrobił wycenę poprzednio tego budynku, musi mieć na koszty procesowe ewentualnie wyegzekwować od tego najemcy należności albo definitywnie się go pozbyć. Jeżeli uda się go pozbyć to Pani Likwidator powiedziała, że być może byłby kupiec na tą dalszą część, dlatego musi mieć pieniądze np. na zrobienie operatu szacunkowego i móc przeprowadzić kolejny przetarg na to co zostało i wtedy będziemy się proporcjonalnie dzielić. Czekanie 20 lat to jest kwestia tego, że się wpisuje na hipotekę i ciągle idą na to pieniądze. Dopóki tego się nie sprzeda to nic z tego nie będzie.

Radny Michał Jędruszek – kto jest Likwidatorem lub Syndykiem.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - Pani Ludwikowska.

Powyższy wniosek Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie. Za przyjęciem wniosku głosowało 15 Radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu – wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Wniosek Wójta Gminy stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Więcej wniosków i uwag nie wniesiono.

Wobec tego porządek obrad VIII sesji Rady Gminy Niegowa przedstawiał się następująco:

- 1. Otwarcie VII sesji Rady Gminy Niegowa i stwierdzenie prawomocności obrad*
- 2. Ustalenie porządku obrad*
- 3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków*
- 4. Podjęcie uchwały w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie gminy Niegowa*
- 5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 1 do porozumienia z dnia 6 marca 2015 r. o współpracy w sprawie opracowania i realizacji Strategii RIT dla Subregionu Północnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020*
- 6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bez obciążeniowe zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 1883/5, 1883/6 i 1884/5 stanowiących własność Spółdzielni Kółek Rolniczych w Niegowie w Likwidacji w części dotyczącej zobowiązań wobec Gminy Niegowa*
- 7. Zamknięcie obrad VII sesji Rady Gminy Niegowa.*

Przewodniczący Rady Gminy Niegowa Mariusz Dzieża poddał pod głosowanie powyższy porządek obrad, który został przyjęty 14 głosami za, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu(1 Radny nieobecny podczas głosowania). Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3. (Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków)

Do składu Komisji Uchwał i Wniosków zaproponowano Radnych:

1. Roberta Caconia
2. Artura Sokoła
3. Józefa Gromadę

Kandydaci wyrazili zgodę na pracę w Komisji Uchwał i Wniosków. Proponowany skład osobowy Komisji Uchwał i Wniosków poddano pod głosowanie. Za jego przyjęciem głosowało 15 Radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu - jednogłośnie.

Zgodnie z wynikiem głosowania Komisja Uchwał i Wniosków pracowała w składzie:

1. Robert Cacoń
2. Artur Sokół
3. Józef Gromada

Przewodniczącym Komisji Uchwał i Wniosków został Radny Robert Cacoń.

Ad. 4. (Podjęcia uchwały w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie gminy Niegowa)

Radny Artur Sokół – wcześniej mówiono nam, że każdy musi podpisać umowę z Urzędem Gminy na wywóz śmieci a nie wszyscy podpisują i nie muszą płacić czy to jest prawda.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – ustawa śmieciowa wymaga od każdego, aby posiadał taką umowę. Sami mamy z tym problem– my informujemy o stawkach, natomiast kwestia tego, że deklaracje zostały złożone nie tylko wtedy, gdy odbiorcą była Firma „REMONDIS” tylko na konkretne gospodarstwo, w związku z czym my musimy informować o zmianie stawki, jeżeli ktoś nie będzie płacił to my będziemy wydawać decyzje, ale nie do końca mamy opracowany sposób informacji, ponieważ tak jak Państwo wiecie firma „TAMAX” rozwoziła kosze ona sobie życzyła potwierdzenia odebrania tych koszy i rozwoziła jednocześnie informacje od nas o stawkach. Jeszcze musimy to doprecyzować czy każdemu musimy indywidualnie dostarczyć zawiadomienie, ale to nie jest to, że on może nie podpisać umowy i nie płacić za śmieci.

Radny Artur Sokół – ale tak było do tej pory mieszkańcy, którzy nie mieli podpisanej umowy mówili, że nie muszą płacić i dlatego pytam.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – czy jest jakaś grupa osób, które nie złożyły deklaracji i nie płaci za śmieci to w tej chwili tego nie wiem, ale myślę, że dotyczy to osób niezamieszkałych, czyli domów letniskowych. Dopytam i przygotuję na następną sesję.

Radny Andrzej Pilis – tej firmie na początek należy się żółta kartka ponieważ te kosze to były tak zapleśniałe, zarobaczone, że ludzie nie chcieli ich przyjmować.

Radny Józef Gromada – z tymi kosztami było bardzo duże zamieszanie, ponieważ nie wiedzieliśmy jaka jest cena dokładnie bo wcześniej wiedzieliśmy, że 6,30 zł. później okazało się 6,50 zł. Nie wiedzieli ludzie czy te umowy podpisywać pytali czy była już uchwała na to, mówię że nie mieliśmy. To jest nie do przyjęcia uważam, że uchwała powinna być teraz i dopiero po tej uchwale rozwożone kosze.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – na poprzedniej sesji rozmawialiśmy na temat czy ewentualnie będziemy unieważniać tamten przetarg i kiedy padła cena, że firma „TAMAX” daje nam te 6,30 zł. to ja wtedy mówiła, że jest to cena firmy, natomiast te 20 groszy to jest

na administrowanie całością m.in. na wydrukowanie książeczek dla wszystkich mieszkańców, z tego co wiem w sąsiednich gminach jest o wiele więcej przeznaczonych na te koszty administracyjne. Naprawdę staraliśmy się te koszty administracyjne podnieść minimalnie, aby nie dopłacać. Natomiast zdecydowaliście, że zostajemy przy takim rozkładzie odbioru czyli nie unieważniamy przetargu i zostaje taka cena za wywóz segregowanych i niesegregowanych raz w miesiącu. Ponieważ nie został unieważniony to nas też wiąże terminy jeśli chodzi o podpisanie umowy po przeprowadzonym przetargu i w związku z tym ta umowa została z firmą podpisana moja wina, że ta uchwała nie została wcześniej podjęta, ale rozmawialiśmy na ten temat wspólnie zdecydowaliśmy, że nie unieważniamy przetargu w związku z tym umowa musiała być podpisana w określonym terminie. Niestety nie jest możliwe wyegzekwowanie wszystkiego tzn. żeby kosze były czyste mam nadzieję, że będzie to jedyna sprawa i przetestujemy i zobaczymy jak będzie dalej.

Radny Józef Gromada – chodzi nam o to, żeby była informacja, że kosze będą rozwożone miejscowościami np. dzisiaj Postaszowice i wówczas każdy wie jest w domu i podpisuje umowę a oni kosze rzucali gdzie się dało ludzie nie byli w domu umowa nie podpisana i przychodzą do mnie czy te kosze zbierać czy co mają robić.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - umowa była podpisywana w piątek a zaczęli rozwozić kosze w sobotę w związku z tym nie było możliwości poinformować że zaczynają.

Radni poinformowali, że ludzie chcą jeden większy kosz a nie dwa lub trzy małe.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - rozmawialiśmy z kilkoma osobami, że nie chcą dwóch 120 l tylko chcą jeden 240 l ja myślę, że jest to do dogrania tylko jeszcze chwila bo też na początku nie rozwozili worków jednak później te worki dostarczyli. „REMONDIS” już odbiera po raz ostatni i zabiera kosz, dlatego chcieli to rozwieść szybko, żeby później nie okazało się, że „REMONDIS” kosz zabrał a nie ma gdzie sypać śmieci. Jeśli chodzi o pojemność kosza to trzeba zgłaszać Pani Kasi i my będziemy do przekazywać.

Radny Ryszard Halabowski – u nas podrożały śmieci o 30 %, a na innych gminach jest mniejsza np. Irządze było 5 zł i zostało 5 zł dlatego u nas tyle podrożało, dlatego jak Pani mówi 20 groszy na wyprodukowanie książeczki - no to mogło być 5,50 zł. W Irządzach wygrała firma „Bracia Strach” z Częstochowy, dlatego u nas jest o 1,50 zł więcej.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - nie potrafię Panu odpowiedzieć na to pytanie ponieważ „Bracia Strach” u nas mieli cenę 6,90 zł.

Radny Ryszard Halabowski – to dlatego w Irządzach jest tak i jest o połowę gmina mniejsza i porozrzucana.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - to musi się Pan zwrócić z zapytaniem do firmy „Strach” dlatego takie akurat a nie inne warunki przedstawiła.

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Dzieża – dzisiaj 9 czerwca od godz.9.00 odbyły się konsultacje z mieszkańcami w sprawie opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi czy były jakieś uwagi do projektu uchwały.

Radny Ryszard Halabowski – ja byłem nie było żadnego.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - nie było tylko był Pan Halbowski, ale mnie też chwilę nie było ponieważ byłam w PCPR może poprosimy Panią Kasię i zapytamy.

Radny Andrzej Pilis – to było trzech oferentów.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - tutaj kwestia była taka, że cena „REMONDIS”-a była 6,70 zł i 6,90 zł „Braci Strach”.

Radny Józef Gromada– tutaj Radny Halabowski mówi czy tam był jeden przetarg czy było więcej.

Radny Ryszard Halabowski – nie wiem nie pytałem

Radny Józef Gromada – bo mógł być drugi przetarg i obniżyli.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – no równie dobrze mogli podnieść, dlatego o tym rozmawialiśmy czy unieważniamy ten przetarg czy nie i wspólnie podjęliśmy taką decyzję.

Poproszono Panią Katarzynę Wawryło-Stodółkiewicz.

Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się z zapytaniem do Pani Katarzyny Wawryło-Stodółkiewicz czy były jakieś uwagi do projektu uchwały.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – nie było żadnych uwag i nikt się nie zgłosił to są konsultacje z organizacjami pozarządowymi nie z mieszkańcami, tylko był Pan Halabowski.

Radny Artur Sokół – na Komisji Pani mówiła, że będą tylko segregowane a niesegregowanych nie można - czyli jednak można.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – ale zmieszane muszą być bo pewnych rzeczy nie da się wysegregować.

Radny Artur Sokół – ale wówczas tak Pani mówiła.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – nie – nie można będzie nie segregować bo w tej chwili mamy takie deklaracje, że ktoś wpisze, że płaci stawkę za niesegregowaną wtedy on nie dostaje worków i wystawia tylko pojemnik zmieszany a teraz ustawa się zmieniła i nie ma takiego zapisu należy od wszystkich wyegzekwować segregację odpadów ale nie da się w 100% wysegregować śmieci, żeby nie było takiego niezmieszanego. Zdarzają się takie przypadki, że osoba nie segreguje i my musimy wydać decyzję, że ma zapłacić karę.

Radny Robert Cacoń – a kto to kontroluje.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – firma, która te śmieci zbiera i daje nam informację że ktoś nie segreguje to my musimy reagować.

Radny Artur Sokół – dwa lata temu było, że ktoś wpisał w deklaracji, że nie segreguje i płacił tą wyższą stawkę.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – tak, ale teraz zmieniają się deklaracje masowo i ci, którzy deklarowali, że nie segregują teraz wpisują że segregują.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – Pani Kasiu Pan Radny miał pytanie czy wiadomo nam ile osób nie złożyło nam deklaracji i nie płaci za śmieci.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – ile osób to tak dokładnie nie ma, natomiast gospodarstw jest ok. 25, które nie złożyło deklaracji, są ludzie już całkiem starsi tłumaczą się że wyjeżdżają i tutaj nie przebywają są u rodziny lub w szpitalu są to może ze cztery rodziny albo osoby z problemem alkoholowym ze sześć rodzin lub nie odbierają pocztę jedna rodzina.

Radny Robert Cacoń – a kiedy pójdzie informacja kiedy będą odbierane te śmieci przez nową firmę.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – harmonogram jest już zamieszczony na stronie BIP, ale można sobie pobrać taką informację w Urzędzie Gminy na każdą miejscowość i taka informacja będzie w książeczce. Po 20 czerwca ja w tej chwili przygotowałam informację dla Sołtysów i myślę że te książeczki najbardziej się sprawdzą ponieważ tam harmonogram jest na całe I pół roku i jest taka ogólna informacja. W Urzędzie zrobiliśmy tak, aby każda miejscowość miała oddzielny paseczek i sobie zabierała natomiast do książeczki nie da się tego zrobić ponieważ mamy 200 szt. zapasu i może ktoś przyjść np. z Sokolnik lub innej miejscowości. Natomiast w książeczce jest taka ogólna informacja są trzy wsie wypisane i kiedy segregowane, kiedy zmieszane i kiedy popiół oddzielnie. Natomiast w Urzędzie mamy fajnie, że na wieś jest podzielone kiedy segregowane, zmieszane i popiół. Zdarzają się też takie miejscowości, że mają w jednym dniu mam nadzieję, że to będą trzy samochody jeździły.

Radni – to się okaże.

Pani Katarzyna Wawryło-Stodółkiewicz – będziemy ich kontrolować zgodnie z rozmowami z firmą oni twierdzą, że trzy samochody będą jeździły. Jest specyfikacja dostosowali się do tego wszystkiego, dokumenty są w porządku jeszcze teraz 25 czerwca jedziemy tam na kontrolę ich bazy magazynowej i samochodów.

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Dzieża poprosił Przewodniczącą Komisji Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków Robert Cacoń przedstawił Radzie projekt uchwały w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie gminy Niegowa.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy Radni mają uwagi do treści uchwały.

Więcej uwag do treści uchwały nie zgłoszono, za jej przyjęciem głosowało 14 Radnych, 1 Radny głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr 53/VIII/2015

Zgodnie z wynikiem głosowania uchwała Nr 53/VIII/2015 w sprawie stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych, położonych na terenie gminy Niegowa przyjęta została bezwzględną większością głosów.

Ad. 5. (Podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 1 do porozumienia z dnia 6 marca 2015 r. o współpracy w sprawie opracowania i realizacji Strategii RIT dla Subregionu Północnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020)

Radny Artur Sokół – to dotyczy tego co Pani mówiła tych funduszy.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – chodzi o to, że po tym wstępnym porozumieniu trwały dalsze negocjacje co do rozdziału środków wymiana i wiedza pomiędzy powiatami i gminami co do projektów, które z tej strategii chciałyby realizować. I to jest to o czym mówiłam, że oddaliśmy jako Gmina i Starostwo projekt rewitalizacja obszarów zdegradowanych w Mzurowie łącznie z projektem centrum aktywizacji ludności i wodociąg i kanalizacja Sokolniki-Bliżyce, które nie były możliwe do zrealizowania ze względu na nie spełnianie kryteriów jeśli chodzi o wodociąg i kanalizację, natomiast wydawały się nie do końca trafionym projektem ze względu na późniejsze duże koszty utrzymania tego budynku we Mzurowie i to zostało nam w całości zamienione na odnawialne źródła energii czyli na kolektory słoneczne tzw. solary i częściowo też fotowoltaikę. Kwota dofinansowania to jest 4.100.000,00 zł. z Subregionu Północnego nasz wkład własny jest niecałe 800.000,00 zł. Kwota dofinansowania jest 85 % wkład własny mieszkańców 15 %. 800 tys. zł wynosi przed realizacją jeżeli będzie tak realizowane jak do tej pory było to przed przystąpieniem do realizacji każdy z mieszkańców, który podpisze umowę będzie musiał te 15 % wpłacić.

Przewodniczący Rady Gminy – czy wiadomo kiedy będzie okres jego realizacji.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – jeśli chodzi mam nadzieję, że aktualny harmonogram okres składania wniosków do projektu odnawialne źródła energii jest w czwartym kwartale tego roku ale to wnioski więc najwcześniej realizacja w przyszłym roku lub przyszłych latach, pod koniec roku będziemy wiedzieli jak to będzie przebiegało.

Radny Artur Sokół – czy wiadomo na ile posesji wystarczy.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – po spotkaniu, które odbyło się w styczniu było ok. 330 wniosków. Średnio na solary trzeba liczyć 10 tys. zł. To średnio być może na 400 wniosków starczy. Część mieszkańców chciałaby solary część fotowoltaikę a fotowoltaika jest średnio licząc dwa razy droższa więc tutaj ten procent fotowoltaiki będzie mniejszy ok. 25 % tej kwoty pójdzie na te projekty fotowoltaiki. Jeżeli ta pula przekroczy liczbę chętnych to niestety będziemy robić tak jak było w Żarkach po prostu losować.

Radni – to trzeba brać w pierwszej kolejności tych co już wnioski złożyli.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – jeśli brać w pierwszej kolejności tych co się zgłosili to powinno starczyć jeśli będzie więcej chętnych to musimy jakoś to rozwiązać.

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Dzieża poprosił Przewodniczącą Komisji Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków Robert Cacoń przedstawił Radzie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 1 do porozumienia z dnia 6 marca 2015 r. o współpracy w sprawie opracowania i realizacji Strategii RIT dla Subregionu Północnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy Radni mają uwagi do treści uchwały.

Więcej uwag do treści uchwały nie zgłoszono, za jej przyjęciem głosowało 15 Radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr 54/VIII/2015

Zgodnie z wynikiem głosowania uchwała Nr 54/VIII/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie aneksu nr 1 do porozumienia z dnia 6 marca 2015 r. o współpracy w sprawie opracowania i realizacji Strategii RIT dla Subregionu Północnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020 przyjęta została jednogłośnie.

Ad. 6. (Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bez obciążeniowe zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 1883/5, 1883/6 i 1884/5 stanowiących własność Spółdzielni Kółek Rolniczych w Niegowie w Likwidacji w części dotyczącej zobowiązań wobec Gminy Niegowa

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Dzieża poprosił Przewodniczącego Komisji Uchwał i Wniosków o przedstawienie projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków Robert Cacoń przedstawił Radzie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bez obciążeniowe zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 1883/5, 1883/6 i 1884/5 stanowiących własność Spółdzielni Kółek Rolniczych w Niegowie w Likwidacji w części dotyczącej zobowiązań wobec Gminy Niegowa.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy Radni mają uwagi do treści uchwały.

Uwag do treści uchwały nie zgłoszono, za jej przyjęciem głosowało 15 Radnych, nikt nie głosował przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr 55/VIII/2015

Zgodnie z wynikiem głosowania uchwała Nr 55/VIII/2015 w sprawie wyrażenia zgody na bez obciążeniowe zbycie nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 1883/5, 1883/6 i 1884/5 stanowiących własność Spółdzielni Kółek Rolniczych w Niegowie w Likwidacji w części dotyczącej zobowiązań wobec Gminy Niegowa przyjęta została jednogłośnie.

Radny Andrzej Maligłówa – złożyłem wniosek o wycięcie złamanej sosny i nie można z tym sobie poradzić bo leśniczy nie przyjedzie bo to nie las Starostwo nie bo to las i nie można z tym nic zrobić.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - okazuje się, że nie ma właściciela i nie wiadomo co z tym zrobić.

Radny Andrzej Maligłówa – ale to jest na działce gminnej.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – no tak, ale my sami sobie nie możemy dać zezwolenia.

Radny Robert Cacoń – jeżeli to drzewo zagraża bezpieczeństwu to należy to zgłosić straży.

Radny Andrzej Pilis – czy są podpisane umowy na drogę w Moczydle.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – tak są już podpisane.

Radny Andrzej Pilis – jak pamiętam dwa lata temu tak było że szlaka została, a jak będą korytować to oni i tak będą tą szlakę sprzedawać warto było by to zagospodarować.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – my już mamy zaplanowane ten materiał jest nasz i będzie wywożony na nasze drogi.

Radny Robert Cacoń – trzeba wziąć pod uwagę tą drogę na „Bukowiec” jest bardzo zniszczona przez firmę która robiła wycinkę drzew.

Radny Józef Gromada- trzeba również wziąć pod uwagę drogi dojazdowe do pól jeszcze przed zniwami w każdej miejscowości.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy - na pewno z tym że termin zakończenia inwestycji jest 30 sierpnia czy to się tak uda mam taką nadzieję. Jednym z wykonawców naszej drogi jest PDM czyli przedsiębiorstwo, które wygrało przetarg na Sokolniki i już nam powiedzieli, że najpierw będą robić Sokolniki a później drogę u nas.

Przewodniczący Rady Gminy – wszystkie drogi są terminy realizacji do 30 sierpnia.

Radni zapytali co z konkursem na Sekretarza.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy odpowiedziała, że będzie ogłoszony następny konkurs.

Radny Artur Sokół – chodziły kurendy odnośnie zgłaszania zmian w planie zagospodarowania przestrzennego co np. z osobami, które są zagranicą a są właścicielami i termin upływa 19 czerwca.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – wnioski są dostępne na stronie BIP i mogą przesłać pocztą termin został przedłużony z 12 na 19 czerwca.

Jeszcze mam trzy sprawy do przedstawienia. Pierwsza dotyczy porozumienia odnośnie Mateusza Wołka. Wstępne porozumienie jakie udało nam się wypracować z Pełnomocnikiem Wołków jest takie że za okres do końca roku 2014 wypłacamy im kwotę 340 tys. zł. A od 1 stycznia 2015 roku do końca życia Mateusza będziemy im wypłacać ok. 5 tys. 3.400 na świadczenie związane ze zwiększonymi potrzebami i rentę wyrównawczą tj. jest ok. 700 zł. z tym, że ta renta wyrównawcza zależy od tego jakie jest minimalne wynagrodzenie więc będzie się zmieniało plus ewentualnie zwrot kosztów leczenia.

Radny Ryszard Halabowski – jaka będzie suma na miesiąc.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – Pełnomocnik Państwa Wołków wyszli z taką propozycją, że będziemy płacić te 5 tys. zł co miesiąc do końca życia Mateusza albo jeśli

będziemy zainteresowani kapitalizacją tych wypłat to oni skrócą ten okres do lat 20 i jeśli chcemy to możemy zapłacić z góry za 20 lat i wtedy odstępują od wszelkich roszczeń.

Radni zapytali jaka jest to kwota.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – ja wam dokładnie przedstawię jaka jest symulacja odpowiem na następną sesję od czego żeśmy wychodzili a na czym ewentualnie teraz stoimy czy ewentualnie wyrażacie zgodę na zawarcie takiej ugody sądowej czy nie.

Druga sprawa – Podwykonawcy ORLIK w Ludwinowie jak wiecie sprawa jest w sądzie i termin następnej rozprawy jest 4 sierpnia, ale oni również zwrócili się do nas z propozycją zawarcia ugody, która to ugoda wynosiłaby 90 tys. to jest dwóch wykonawców firma Matys i firma Pan Baryś wykonawca robót budowlanych i elektrycznych. Jeden chce 40 tys. zł. drugi 50 tys. zł.

Radny Andrzej Golibroda – a o jaką kwotę się sądzą.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – to jest nieco mniej niż wykazali w kosztorysach swoich, jeśli chodzi o pozew sądowy to oni wystąpili o 10 tys. zł. Jeden i drugi z tym, że to była taka wstępna do kosztów, które udowodnią w sądzie. Myśmy przeprowadzili wstępne kosztorysowanie i analizy i niestety są w stanie udowodnić w sądzie, że to są takie koszty a nie inne to jest już nieco niższe niż jeszcze dołożyć do tego robociznę, odsetki i koszty procesowe. Nie mamy pewności, że wyrok zapadnie i ta kwota będzie niższa, ale sąd już na pierwszej rozprawie na której byłem stwierdził, że najlepiej będzie dla nas jeśli będziemy dążyć do ugody. Nie ulega wątpliwości, że te pieniądze im się należą tylko kwestia ile.

Radny Andrzej Pilis – oni mają umowy.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – nie mają.

Radni – to jak my im mamy zapłacić,

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – Gmina otrzymała od nich świadczenie za które im nie zapłaciła ponieważ oni to wykonali i w tym momencie to nie jest to, że oni nie są podwykonawcą i mogą sobie iść. Oni złożyli konkretny pozew za okres od do kiedy to według nich Gmina wiedziała, że oni pracują na rzecz Gminy i obiecała im wynagrodzenie.

Radny Stanisław Morel – a odnośnie jeszcze Wołka to była jeszcze sprawa ubezpieczenia czy ubezpieczyciel wypłacił i jaka to jest kwota.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – ubezpieczyciel wypłacił 380 tys. zł.

Trzecią sprawą jest m.in. przetarg. rozmawialiśmy o przetargu na termomodernizację budynku GOPS, niestety okazało się, że kwota zabezpieczona w budżecie jest za mała.

Radny Henryk Golik - trzy razy za dużo.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – ja się z Panem nie zgodzę, ponieważ jest tam trochę roboty sposobem gospodarczym tego nie zrobimy tylko musi zrobić firma, która tego nie robi trzy razy taniej jak Pan tu mówi. My mamy w tej chwili w budżecie przeznaczone 385 tys. zł. Najniższa kwota z przetargu tj. ok. 430 tys. zł. Czyli ok 27, 28 tys. zł. trzeba będzie

dołożyć. Pytanie do was czy unieważniamy przetarg ogłaszamy następny czy zostajemy przy takiej cenie i robimy zmiany w budżecie.

Radny Stanisław Mizgała – czy my jakieś koszty ponosimy jak unieważniamy przetarg.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – nie.

Radni – to unieważnijmy ten przetarg.

Radny Henryk Golik – ja mam taką propozycję jak z tego wyjść do zastanowienia dla wszystkich. Wymienić wszystkie okna i drzwi te ścianki przemurować co Pani Wójt mówi wpuścić GOPS i te ścianki pędzlem mogą pomalować i już może urzędować bo ktoś tam jeszcze mieszka piec do centralnego ogrzewania jest.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – Panie Henryku myśli Pan, że PIP ten budynek dopuści jak tego budynku nie dopuszcza.

Radny Henryk Golik – bo nie dopuszcza wtedy jeśli jest pewna kwota inwestycji. Kupić 10 okien to jest koszt 10 tys. zł. dwoje drzwi to jest kwota 12 tys. zł. i te ścianki działowe za parę złotych i można się wprowadzić

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – Panie Henryku nie da się w ten sposób tego przeprowadzić.

Radny Henryk Golik – a jaka jest wartość tej inwestycji że musi być przetarg do jakiej wartości możemy to sami zrobić.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – do 30 tys. EURO.

Radny Henryk Golik – to możemy co roku zrobić jedną rzecz.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – nie możemy bo nikt nie dopuści tego budynku aby przeprowadzić GOPS a mamy termin wyznaczony na koniec roku. To można było sobie robić 10 lat temu a nie teraz gdy Państwowa Inspekcja Pracy poraz kolejny ustaliła, że GOPS funkcjonuje tam gdzie jest do tego momentu, aż nie wyremontujemy właściwego budynku.

Radny Józef Gromada – ale Pani Wójt są budynki na terenie Gminy niezagospodarowane np. w Postaszowicach do szkoły wchodzi GOPS i pracuje nawet dzisiaj.

Pani Cecylia Lampa – ale nie możemy bo mamy przekazany ten budynek od Starostwa na potrzeby GOPS.

Radny Stanisław Mizgała – a co w przypadku gdy zrezygnuje Gmina.

Przewodniczący zwrócił się do Radnych z zapytaniem czy unieważniamy przetarg.

Radni wypowiedzieli się za unieważnieniem przetargu.

Radny Henryk Golik – skąd my weźmiemy na to pieniądze skoro kwota ma być jeszcze wyższa bo Pani Wójt ciągle mówi na samochód strażacki trzeba na chodnik w Sokolnikach

i skoro uchwaliliśmy kredyt na spłatę kredytu w 2024-2026 roku to moje wnuczki ten pasztet będą spłacać to jak ja im spojrzę w oczy i powiedzą czyś ty na głowę upadł, a tak naród w Sokolnikach do mnie mówi. Jak Pani przyjedzie na zebranie to Pani wszystko zbierze. Jak by się tak rolnicy gospodarowali to ja nie wiem jakby to wyszło a my tak lekką ręką do Ludwinowa do GOPS-u gdzie jeszcze będziemy tak dopłacać.

Pani Dorota Hajto-Mazur Wójt Gminy – do Sokolnik 175 tys. zł.

Ad. 7. (Zamknięcie obrad VIII sesji Rady Gminy Niegowa)

W związku z wyczerpaniem porządku obrad VIII sesji Rady Gminy Niegowa Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Dzieża zamknął obrady, dziękując obecnym za udział.

Na tym zakończono pisanie protokołu.

Protokółowała:

Dorota Oteksiak

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Niegowa
Mariusz Dzieża