

Wójt Gminy Niegowa działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży:

- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Dane ewidencyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5
1	Obręb Mzurów KW Nr CZ1M/00069199/4, działka ozn. nr 290/3 k.m. 3, o pow. 4182 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie centralnej miejscowości, niezabudowana, częściowo odgrodzona od strony zachodniej, porośnięta drzewami i krzewami. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa. Kształt działki zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna, woda.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 313/XLV/2006 z dnia 26 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mzurów-działka leży w obszarze: B 60 RM – tereny rolne z prawem zabudowy rolniczej, B59MN,MR,UC-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, tereny usług komercyjnych oraz częściowo w strefie K - strefa ochrony konserwatorskiej (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2007 r., Nr 27 poz.555).	62.100,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

- w trybie bezprzetargowym

1	2	3	4	5
1	Obręb Łutowiec KW Nr CZ1M/00099343/8, działka ozn. nr 659 k.m.2, o pow. 529 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka położona w strefie pośredniej miejscowości, niezabudowana, nieogrodzona, nieużytkowana, porośnięta drzewami i krzewami. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca i zagrodowa. Kształt działki podłużny, nieregularny. Uzbrojenie terenu: energia, woda.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Niegowa Nr 69/XII/2007 z dnia 31 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Moczydło i Łutowiec - działka oznaczona jest symbolem D 50 ZZ– tereny trwałych użytków rolnych – łąki i pastwiska(Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2008 r. Nr 9 poz.225).	2.300,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Niegowa przy ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa. **Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 01 lipca 2013 r.**

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w okresie od **dnia 20 maja 2013 r. do dnia 10 czerwca 2013 r., oraz na stronie internetowej <http://bip.niegowa.pl> w zakładce „Przetargi” i Aktualności**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa, pokoju nr 2, parter- tel. 034/ 315 10 20, 034/ 315 10 48.

Niegowa, dnia 17.05.2013 r.

Wójt Gminy Niegowa
mgr Krzysztof Motyl