

Wójt Gminy Niegowa ogłasza przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Niegowa

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie w KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Wadium w zł
1	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/4 k.m. 2, o pow. 1069 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt nieregularnego wielokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F 7 MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Dz. Urz. Woj. Śląsk..z 2013r. poz.2968).	30.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy	5.000,00

Przetarg odbędzie się w Sali narad (pokój nr 15, II piętro) Urzędu Gminy Niegowa w dniu 31 maja 2013 r. o godz.9⁰⁰. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, które wpłacą w pieniądzu wadium w podanej wysokości na rachunek Gminy Niegowa **Nr 69 8591 0007 0330 0920 5051 0007** w Krakowskim Banku Spółdzielczym oddział Niegowa **w terminie do dnia 24 maja 2013 r. Za zachowanie terminu uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.** Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium (oryginał), dokument stwierdzający tożsamość, osoby reprezentujące uczestników przetargu – pełnomocnictwo notarialne, w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa wystawione nie wcześniej niż 2 m-ce przed terminem przetargu, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości . Pozostałym uczestnikom wadium będzie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny uzyskanej w przetargu plus podatek Vat przed zawarciem umowy notarialnej. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi Nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa ul. Sobieskiego 1, pokój nr 2, tel. 034/ 315 10 48, 315 10 20 w. 20.

Terminy poprzednich przetargów: 11 maja 2012 r., 18 września 2012 r., 12 marca 2013 r.

Niegowa, dnia 24.04.2013 r.

Wójt Gminy Niegowa

mgr Krzysztof Motyl