

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U z 2000 r. nr 98 , poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 63 ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 76 rozporządzenia rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213 poz. 1397 z 2010 r.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Gintra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku mieszkalnego o warsztat samochodowy ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku na pomieszczenia związane z funkcją warsztatu, realizowanego na działce nr 1587/3, obręb ewidencyjny Niegowa, gmina Niegowa

Postanawiam

stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, polegającego na: ***„Rozbudowie budynku mieszkalnego o warsztat samochodowy ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku na pomieszczenia związane z funkcją warsztatu.”***

realizowanego na działce o nr ewid.: 1587/3 położonej w miejscowości Niegowa, przy ul. Wojska Polskiego.

UZASADNIENIE

Pan Tomasz Ginter wystąpił w dniu 12.03.2013r. (data wpływu: 14.03.2013r.), z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodę na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku mieszkalnego o warsztat samochodowy ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku na pomieszczenia związane z funkcją warsztatu, realizowanego na działce nr 1587/3, obręb ewidencyjny Niegowa, gmina Niegowa.

Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227), zwanej dalej „ustawą o udostępnianiu” obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Postanowienie wydaje się również, jeśli organ nie stwierdzy potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ustawy o udostępnianiu, postanowienie, o którym mowa wyżej wydaje się po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz organu, o którym mowa w art. 78 tj. państwowego powiatowego inspektora sanitarnego.

Kwalifikację planowanego przedsięwzięcia do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dokonuje się na podstawie Rozporządzenia Rady

Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213 poz. 1397 z 2010 r.), zwanego dalej „rozporządzeniem”.

Z przedłożonej do wniosku karty informacyjnej wynika, że zamierzenie inwestycyjne zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania może być wymagany w myśl § 3 ust. 1 pkt. 76 rozporządzenia.

Zawiadomieniem z dnia 15.03.2013 r. na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy o udostępnianiu, zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu, Wójt Gminy Niegowa zwrócił się z pismem z dnia 18.03.2013r do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o wydanie opinii o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie zakresu ewentualnego raportu dla ww. przedsięwzięcia.

W odpowiedzi Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wydał postanowienie z dnia 05.04.2013 r. o znaku WOOS.4240.225.2013.EJ, w której wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ponadto, wypełniając dyspozycję art. 64 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu, Wójt Gminy Niegowa zwrócił się z pismem z dnia 18.03.2013r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Myszkowie o wydanie opinii o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie zakresu ewentualnego raportu dla ww. przedsięwzięcia.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Myszkowie wydał opinię sanitarną z dnia 03.04.2013 r. o znaku NS/NZ/523/6.1/13, w której wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o znaku WOOS. 4240.225.2013.EJ, z dnia 05.04.2013 r.
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o znaku NS/NZ/523/6. 1/13 z dnia 03.04.2013 r.
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o udostępnianiu, a mianowicie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

a. Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscowości Niegowa, na działce ozn. nr ewid. 1587/3 przy ul. Wojska Polskiego i polegać będzie na rozbudowie budynku mieszkalnego o warsztat samochodowy ze zmianą sposobu użytkowania parteru budynku na pomieszczenia związane z funkcją warsztatu oraz na zakupie maszyn i urządzeń towarzyszących konserwacji i naprawie pojazdów mechanicznych.

W ramach przedsięwzięcia zostaną przeprowadzane prace instalacyjne oraz budowlane polegające na rozbudowie budynku mieszkalnego.

Skala przedsięwzięcia nie będzie wykraczała poza obręb istniejącej działki inwestora.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w odrębnej części budynku mieszkalnego, łączna powierzchnia działki 1641 m².

Teren pomiędzy obiektami budowlanymi obejmuje

- powierzchnie utwardzone parkingów, chodników, dróg i placów manewrowych o łącznej powierzchni 830.00 m² związanych z istniejącą stacją LPG.
- tereny zielone porośnięte trawą i roślinnością ozdobną.

Przedsięwzięcie nie zmienia powierzchni działki oraz dotychczasowego wykorzystania terenu i pokrycia szatą roślinną.

- b. *Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.*

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań.

- c. *Wykorzystywanie zasobów naturalnych.*

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania zasobów naturalnych.

- d. *Emisja i występowanie innych uciążliwości.*

Na etapie realizacji zasadniczymi czynnościami będą prace ziemne, budowlane oraz wykończeniowe mające na celu stworzenie budynków oraz reszty wymienionej wcześniej infrastruktury. Prace będą wykonywane przez wyspecjalizowane zespoły pracowników. Elementy wyposażenia warsztatu posiadać będą niezbędne atesty oraz świadectwa techniczne wymagane polskim prawem. Prace budowlane planuje się wykonywać tylko w godzinach od 6.00 – 22.00.

W ramach przedsięwzięcia przewidziana jest realizacja następujących działań:

- zakup, montaż i uruchomienie maszyn i urządzeń niezbędnych do pracy w warsztacie.
- podnośnik dwukolumnowy.
- urządzenia diagnostyczne.
- montażownica do kół ciężarowych i osobowych.
- kompresor.
- wyważarka do kół osobowych, ciężarowych i dostawczych,
- wulkanizator elektryczny.
- wykonanie prac budowlanych i instalacyjnych związanych z budową warsztatu samochodowego.
- roboty i materiały budowlane związane z wykonaniem ścian, stropu i dachu, wykonanie kanalizacji sanitarnej i odwodnień liniowych, wylanie betonowej posadzki i częściowe wyplytkowanie ścian i posadzki.
- instalacja oświetleniowa dla warsztatu.

W warsztacie będą się odbywać drobne naprawy mechaniczne i elektryczne oraz konserwacja i wymiana ogumienia.

Powstające w procesie napraw ścieki technologiczne (oleje, smary, paliwo) odprowadzane będą poprzez nowo wykonane kratki ściekowe w posadzce obiektu do zamkniętego zbiornika na ścieki, a następnie za pomocą umowy z określonym odbiorcą wywożone i utylizowane.

Ścieki technologiczne pochodzić będą wyłącznie z procesów konserwacji pojazdów mechanicznych.

Przewiduje się powstanie ok. 8 m³/kwartał ścieków socjalno-bytowych.

Realizacja przedsięwzięcia nie zmieni ilości i sposobu odprowadzania wód opadowych z uwagi na fakt, że inwestycja jest realizowana na fundamentach kiedyś istniejącego budynku. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie zwiększy emisji zorganizowanej do powietrza z kotłowni wyposażonej w piec węglowy eko-groszek.

W trakcie eksploatacji warsztatu będą powstawać odpady:

- kod: 20-03-01 – nieposegregowane odpady komunalne.
- kod: 15-01-01- odpady opakowaniowe –opakowania z papieru i tektury.
- kod: 15-01-02 – odpady opakowaniowe –opakowania z tworzyw sztucznych.
- kod: 17-04-05- złom stalowy.
- kod: 13-02-05 – mineralne oleje silnikowe, przekładniowe, smarowe, niezawierające związków chlorowcoorganicznych.

Odpady opakowaniowe z papieru i tektury będą gromadzone odpowiednio, w zależności od gabarytów odpadu, w wyznaczonym miejscu tj. odpady papierowe w workach foliowych, odpady w postaci kartonów na paletach.

Selektywnie zgromadzone odpady będą składowane na terenie utwardzonym i zadaszonym.

Zapewni to im ochronę przed wpływem zewnętrznych warunków atmosferycznych i zabezpieczy przed wtórnym zanieczyszczeniem.

Tak przygotowane odpady zostaną przekazane odbiorcy zewnętrznemu, posiadającemu odpowiednie pozwolenia, celem recyklingu i odzysku energetycznego.

Odpady komunalne będą wywożone przez uprawniony podmiot gospodarczy na składowisko odpadów komunalnych lub do zakładu segregacji odpadów.

Odpady niebezpieczne, w śladowych ilościach, które mogą powstać w trakcie prowadzonych prac serwisowych przy urządzeniach, ewentualnie w trakcie prac naprawczych - typu wymiana oświetlenia, będą pakowane w szczelne worki a następnie magazynowane w pojemniku przeznaczonym na odpady niebezpieczne.

Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości odpadów niebezpiecznych będą one przekazywane (uprawnionej) firmie zewnętrznej w celu utylizacji.

Nie przewiduje się uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska. Emisja energii akustycznej z maszyn zostanie pochłonięta w skutek naturalnej zdolności tłumienia istniejących przegród budowlanych.

- c. *Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii*

– nie występuje.

2. **Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

- a. *obszary wodno-błotne oraz obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych*
–nie występują;
- b. *obszary wybrzeży*
– nie występują;

- c. *obszary górskie lub leśne*
– nie występują;
- d. *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych*
– nie występują;
- e. *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody*
– nie występują;
- f. *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone*
– nie występują;
- g. *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*
– nie występują;
- h. *gęstość zaludnienia*
– przedsięwzięcie nie ma wpływu na gęstość zaludnienia;
- i. *obszary przyległe do jezior*
– nie występują;
- j. *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej*
– nie występują.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego, w odniesieniu do uwarunkowań wynikających z :

- a. *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać*
– przedsięwzięcie nie powoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie powoduje zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności;
- b. *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze*
– uwzględniając charakter inwestycji oraz jego odległość od najbliższej granicy państwa, nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie oddziaływało na obszary położone poza granicami Polski;
- c. *wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej*
– rodzaj i zakres przedsięwzięcia nie ma wpływu negatywnego na istniejącą infrastrukturę;
- d. *prawdopodobieństwa oddziaływania*
– oddziaływanie inwestycji w fazie użytkowania jest okresowe i nie generuje żadnych emisji do gleby i atmosfery;

e. *czasu trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania*

– oddziaływanie jakie wystąpi podczas realizacji inwestycji będzie mieć charakter okresowy, krótkotrwały a uciążliwości ustaną wraz z zakończeniem prac. Podczas eksploatacji wytwarzane będą także odpady i ścieki- będą to oddziaływania o charakterze pośrednim.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności, tut. organ przychylił się do postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach o znaku WOOS. 4240.225.2013.EJ. z dnia 05.04.2013 r. oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o znaku NS/NZ/523/6. 1/13 z dnia 03.04.2013 r.

Ze względu na brak innych uwag bądź zastrzeżeń w trakcie postępowania- odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko jest uzasadnione.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie na podstawie art. 65 ust.2 ustawy O udostępnianiu.

Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji (art. 142 Kodeksu postępowania administracyjnego).



Zupoważnienia Wójta
Sekretarz Gminy
Mirosław Szczepańczyk

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Ginter
ul. Wojska Polskiego 7 42 – 320 N I E G O W A
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Lechicka 24. 40 – 609 K A T O W I C E
3. Powiatowy Zarząd Dróg w Myszkowie
ul. Myszkowska 59 42 – 310 Ż A R K I
4. Gmina Niegowa
5. Urząd Gminy w Niegowie (tablica ogłoszeń).
6. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Myszkowie.