

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt. 99 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z 2010 r.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kpa (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Mariusza Dudka prezesa zarządu spółki z o.o. Myszkowsko-Niegowski Browar Piw Tradycyjnie Warzonych MNB Sp. z o.o., 41-800 Zabrze, ul. Staropolska 14, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Utworzenie regionalnego minibrowaru rzemieślniczego**” realizowanego na działce o nr ewid. 1638/10 położonej w miejscowości Niegowa, przy ul. Leśnej, i uwzględniając postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach Nr WOOŚ.4240.453.2012.EJ z dnia 27 czerwca 2012 roku oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Myszkowie Nr NS/NZ/523/18/12 z dnia 27 czerwca 2012 roku

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na realizację przedsięwzięcia pn. „**Utworzenie regionalnego minibrowaru rzemieślniczego**” realizowanego na działce o nr ewid. 1638/10 położonej w miejscowości Niegowa, przy ul. Leśnej.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na utworzeniu regionalnego mini browaru rzemieślniczego zostało wszczęte na wniosek Pana Mariusza Dudka prezesa zarządu spółki z o.o. Myszkowsko-Niegowski Browar Piw Tradycyjnie Warzonych MNB Sp. z o.o., 41-800 Zabrze, ul. Staropolska 14.

Powyższa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 99 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w/w przedsięwzięcie może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Myszkowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem WOŚ.4240.453.2012.EJ z dnia 27 czerwca 2012 r. stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Myszkowie pismem nr NS/NZ/523/18/12 z dnia 27 czerwca 2012 r. zaopiniował przedsięwzięcie stwierdzając, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Kierując się kryteriami, o których mowa w art. 63 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy i biorąc pod uwagę wskazane wyżej postanowienia opiniujące dnia 4 lipca 2012r. organ prowadzący postępowanie wydał postanowienie Nr RG.III.6220.2.2012, w którym odstąpił od przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z opinii organów opiniujących oraz z informacji zawartych w złożonych dokumentach załączonych do wniosku wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego. Standardy jakości środowiska zostaną dotrzymane.

Utworzenie mini browaru rzemieślniczego nie spowoduje zmian w środowisku przyrodniczym terenów otaczających inwestycję. Wody podziemne jak i wody powierzchniowe nie będą zagrożone. Dotychczasowy sposób wykorzystania terenu nie ulegnie zmianie, realizacja inwestycji nie zmieni formy architektonicznej oraz sposobu użytkowania i przeznaczenia przedmiotowego terenu.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt. 2 biorąc pod uwagę szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przy rozstrzygnięciu uwzględniono, co następuje:

a. *Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje.*

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscowości Niegowa, na działce ozn. nr ewid. 1638/10 przy ul. Leśnej i polegać będzie na budowie budynku produkcyjno – handlowo - usługowego przeznaczonego na rzemieślniczy mini browar regionalny. W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę zabudowań o powierzchni ok. 1000 m² i utworzenie rzemieślniczego mini browaru regionalnego o wydajności produkcyjnej ok. 6 tyś. hektolitrow piwa rocznie oraz budowę parkingów i dróg wewnętrznych o powierzchni 600 m².

b. *Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.*

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań.

c. *Wykorzystywanie zasobów naturalnych.*

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania zasobów naturalnych.

d. *Emisja i występowanie innych uciążliwości.*

Oddziaływanie analizowanego przedsięwzięcia na środowisko dotyczyć będzie okresu jego realizacji i eksploatacji.

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie związana z:

- emisją spalin i pyłów do powietrza atmosferycznego, powstających w trakcie prac maszyn i poruszających się samochodów oraz niezorganizowaną emisją pyłu z prac ziemnych,
- emisją hałasu z pracujących maszyn i sprzętu wykorzystywanego do prowadzonych prac,
- wytwarzaniem odpadów, za których zagospodarowanie odpowiedzialny będzie wykonawca robót.

Prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej, stosowanie maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym, a także zorganizowanie zaplecza budowy na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą słabo przepuszczalną sprawi, że oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkotrwały i przejściowy. Po zakończeniu prac uciążliwości ustaną.

Faza eksploatacji przedsięwzięcia będzie związana z :

- emisją zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego powstałą ze spalania oleju opałowego oraz fermentacji alkoholowej,
 - emisją hałasu pochodzącą z pracy sprężarki powietrza oraz silników napędowych maszyn i urządzeń, (celem minimalizacji emisji hałasu prace będą prowadzone jedynie wewnątrz budynku, który zostanie wykonany z płyt wielowarstwowych o wysokich parametrach izolacyjności akustycznej). Zasięg oddziaływań akustycznych powinien ograniczyć się do terenu przedsięwzięcia;
 - powstawaniem ścieków technologicznych, socjalno-bytowych, ścieków deszczowych i roztopowych (ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej, wody opadowe i roztopowe będą po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych odprowadzane do ziemi poprzez układ rozsączający po uzyskaniu odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego),
 - powstawaniem odpadów, (odpady z prowadzonej działalności będą zbierane w sposób selektywny do szczelnych pojemników, a następnie przekazywane do zagospodarowania.
- e. *Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii*
– nie występuje.
1. **Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiana się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**
- a. *obszary wodno-błotne oraz obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych*
–nie występują;
 - b. *obszary wybrzeży*
– nie występują;
 - c. *obszary górskie lub leśne*
– nie występują;
 - d. *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych*
– nie występują
 - e. *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody*
– nie występują;
 - f. *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone*
– nie występują;
 - g. *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*
– nie występują;
 - h. *gęstość zaludnienia*
– przedsięwzięcie nie ma wpływu na gęstość zaludnienia;
 - i. *obszary przyległe do jezior*
– nie występują;
 - j. *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej*
– nie występują.
2. **Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego, w odniesieniu do uwarunkowań wynikających z :**
- a. *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać*

- przedsięwzięcie nie powoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie powoduje zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności;
- b. *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze*
 - uwzględniając charakter inwestycji oraz jego odległość od najbliższej granicy państwa, nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie oddziaływało na obszary położone poza granicami Polski;
- c. *wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej*
 - rodzaj i zakres przedsięwzięcia nie ma wpływu negatywnego na istniejącą infrastrukturę;
- d. *prawdopodobieństwa oddziaływania*
 - oddziaływanie na środowisko będzie związane zarówno z fazą realizacji przedsięwzięcia jak i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia i dotyczyło będzie przede wszystkim oddziaływania na klimat akustyczny i powietrze, wytwarzania odpadów i emisji ścieków;
- e. *czasu trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania*
 - oddziaływanie jakie wystąpi podczas realizacji inwestycji będzie mieć charakter okresowy, krótkotrwały a uciążliwości ustaną wraz z zakończeniem prac. Faza eksploatacji przedsięwzięcia będzie związana z emisją hałasu – są to oddziaływania o charakterze ciągłym. Podczas eksploatacji wytwarzane będą także odpady i ścieki- będą to oddziaływania o charakterze pośrednim.

Po przeanalizowaniu wniosku, załączonej karty informacyjnej, a także uwzględniając opinie jednostek uprawnionych do ich wydania oraz po analizie wpływu inwestycji na poszczególne elementy wymienione w ustawie, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne nie nakładać na inwestora obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia i orzeczono jak w sentencji.

Wójt Gminy Niegowa zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji środowiskowej dla wnioskowanego przedsięwzięcia. W tym celu Wójt zawiadomieniem nr RG.III.6220.2.2012 z dnia 12 czerwca 2012 r. podał do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Niegowie informację o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających o wydanie niniejszej decyzji oraz o możliwości składania uwag i wniosków w tej sprawie w UG Niegowa w terminie 21 dni od dnia podania informacji. Strony postępowania zostały poinformowane w formie zawiadomienia o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z dokumentacją, a także korzystania z praw przysługujących stronie. W trakcie postępowania nie złożono żadnych uwag ani skarg.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Wójta Gminy Niegowa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Prawomocność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.

Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 - 13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Powyższy termin może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



Wójt Gminy Niegowa
[Signature]
mgr Krzysztof Motyl

Otrzymują :

1. Pan Mariusz Dudek
Myszkowsko-Niegowski Browar
Piw Tradycyjnie Warzonych MNB Sp. z o.o.
2. Pani Agnieszka Koziół
3. Gmina Niegowa
4. Pan Henryk Koziół,
5. Pani Bożena Kitąła,
6. Pani Anna Kitąła,
7. Pan Łukasz Kitąła,
8. Pani Anna Kocela,
9. Likwidator SKR
10. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Myszkowie.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka przedsięwzięcia

polegającego na utworzeniu regionalnego minibrowaru rzemieślniczego realizowanego na działce o nr ewid. 1638/10 położonej w miejscowości Niegowa, przy ul. Leśnej.

W ramach przedsięwzięcia ma zostać utworzony w formie mikroprzedsiębiorstwa regionalny minibrowar rzemieślniczy (zwany dalej: „minibrowar”), który będzie się mieścił w wielofunkcyjnym budynku produkcyjno – handlowo - usługowym z częścią biurowo-socjalną, planowanym do wybudowania w południowo-wschodnim krańcu miejscowości Niegowa, na działce nr ewid. 1638/10 przy ul. Leśnej, na obszarze o niskim stopniu zagęszczenia zabudowy. Odległość do najbliższych zabudowań mieszkalnych od strony północnej wynosi ok. 100 m, od strony wschodniej nie występuje żadna zabudowa, od strony południowej w odległości ok. 40 m jest wybudowany dom jednorodzinny, za którym nie ma żadnej dalszej zabudowy. Od strony zachodniej granica działki przewidzianej pod realizację przedsięwzięcia biegnie wzdłuż drogi gminnej, za którą znajduje się obszar przemysłowy i usług komercyjnych (oznaczenia PS i UC w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego), w tym zabudowania likwidowanego SKR wykorzystywane do celów produkcyjnych i handlowych oraz jeden budynek mieszkalny położony w odległości ok. 30 m.

Działka na której planowany jest wspomniany powyżej budynek biurowo – produkcyjno – handlowo -usługowy, posiada powierzchnię 0,5007 ha. Pod zabudowę, a tym samym wyłączenie z powierzchni biologicznie czynnej, zostanie przeznaczona ok. 30 % powierzchni działki, z czego ok. 1000 m² pod budynek, a ok. 600 m² pod przejścia, parking i drogi wewnętrzne.

Technologia produkcji piwa prowadzona będzie według zasad klasycznych, tradycyjnych, w których wyróżnia się cztery główne fazy procesu : otrzymywanie ze słodu brzezki słodowej zawierającej cukry fermentujące, dekstryny białka, aminokwasy, substancje goryczkowe, garbnikowe i sole mineralne, fermentowanie brzezki przez drożdże, leżakowanie piwa, rozlew piwa. Łączny czas produkcji piwa, w zależności od gatunku piwa, będzie wynosił od 6 do 14 tygodni.

W planowanym minibrowarze każdy gatunek piwa będzie warzony oddzielnie, z surowców naturalnych.

Browar wyposażony będzie w zbiorniki o małych gabarytach, wszystkie zbiorniki i urządzenia poza zbiornikiem na sól znajdować się będą wewnątrz budynku.

Urządzenia produkcyjne (zbiorniki maszyny i urządzenia) w których będzie się odbywać produkcja zostaną wykonane ze stali kwasoodpornej.

Dwutlenek węgla wydobywający się z fermentującego piwa w tankach fermentacyjnych zostanie usunięty na zewnątrz hali poprzez skolektorowane rury. Zostaną zamontowane czujniki wykrywające nadmierne stężenie dwutlenku węgla w pomieszczeniu.

W pomieszczeniach zostaną zainstalowane wentylatory grawitacyjne lub mechaniczne w ilości zależnej od wymagań dla danego pomieszczenia.

Surowce do produkcji piwa:

1. woda o odpowiednich parametrach fizyko-chemicznych i mikrobiologicznych,
2. sól jęczmienny jasny i ciemny,
3. chmiel aromatyczny i goryczkowy,
4. drożdże piwowarskie.

Odpady powstające w browarze zostaną posegregowane i w większości przekazane do dalszego przerobu lub wykorzystane jako naturalna pasza dla zwierząt.

Do mycia urządzeń, przewodów technologicznych, zbiorników będzie zastosowany system CIP mycia w obiegu zamkniętym. Wszystkie środki myjące jak i dezynfekcyjne będą dotężane a nie zmieniane na nowe. Używane środki myjące i dezynfekcyjne będą w większości biodegradowalne.

Budynek będzie wykonany z płyt wielowarstwowych, charakteryzujących się wysokimi parametrami zarówno izolacyjności cieplnej jak i izolacyjności akustycznej.

Na terenie browaru zostanie zainstalowany zbiornik wyrównawczy do ścieków, w którym ścieki będą buforowane i jednocześnie będzie następowało ich uśrednianie.

Ścieki z browaru mogą zostać wykorzystane do kompensacji ścieków z gospodarstw domowych, posiadających zupełnie inny skład. Zakłada się współpracę w tym zakresie z Gminnym Zakładem Komunalnym w Niegowie.

Zostanie zainstalowany kocioł olejowy, co ograniczy emisję CO₂ w porównaniu z tradycyjnym spalaniem węgla kamiennego.

Rocznie browar będzie emitował około 105 MG CO₂ pochodzącego z dwóch źródeł: spalania oleju opałowego oraz fermentacji alkoholowej.

Źródłem hałasu w browarze będą sprężarka powietrza oraz silniki napędowe maszyn i urządzeń.

Urządzeniem emitującym największą ilość hałasu będzie sprężarka (ok. 60 dB).

Poza urządzeniami hałas mogą powodować butelki uderzające o siebie podczas rozlewu, jednakże z uwagi na wielkość i skalę produkcji browaru, zastosowana będzie linia do rozlewu o niskiej wydajności, co ograniczy emisję hałasu.

Zasięg oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia powinien ograniczyć się do terenu przedsięwzięcia i nie powinien przekraczać 45 dB.

Źródłami ścieków w browarze będą działy produkcyjne – skąd odprowadzane są ścieki bezpośrednio związane z procesami technologicznymi (odcieki z młota, odcieki z osadu gorącego), jak i z mycia i płukania urządzeń i opakowań. Dodatkowym źródłem ścieków są procesy chłodzenia. Wskaźnik ilości ścieków do ilości pobranej wody wynosi 0,85.

Rocznie browar będzie odprowadzał do kanalizacji ok. 3000 m³ ścieków technologicznych i bytowych. Ścieki browarniane są ściekami całkowicie biologicznie biodegradowalnymi.

Browar będzie odprowadzał wody opadowe z dachów i powierzchni utwardzonych w ilości ok. 700 m³ do kanalizacji. Dla wód opadowych odprowadzanych z miejsc postojowych dla samochodów przewidziane jest zainstalowanie separatora substancji ropopochodnych.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza istniejącymi i proponowanymi obszarami NATURA 2000, jak również nie jest zlokalizowane na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Wójt Gminy Niegowa
mgr Krzysztof Motyl