

Wójt Gminy Niegowa działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie w KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	cena nieruchomości w zł
1	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/4 k.m. 2, o pow. 1069 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane, w dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt nieregularnego wielokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	40.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
2	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/5 k.m. 2, o pow. 1069 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	45.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
3	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/6 k.m. 2, o pow. 1069 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowód.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	40.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

4	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/7 k.m. 2, o pow. 1096 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
5	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/8 k.m. 2, o pow. 1091 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
6	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/9 k.m. 2, o pow. 1093 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	38.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
7	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/10 k.m. 2, o pow. 1083 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

8	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/11 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
9	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/12 k.m. 2, o pow. 1074 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	40.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
10	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/13 k.m. 2, o pow. 1074 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	40.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
11	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/14 k.m. 2, o pow. 1082 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

12	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/15 k.m. 2, o pow. 1080 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej.	40.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
13	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/16 k.m. 2, o pow. 1083 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej.	38.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
14	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/17 k.m. 2, o pow. 1085 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej.	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
15	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/18 k.m. 2, o pow. 1091 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej.	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

16	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/19 k.m. 2, o pow. 1092 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej.	41.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy
17	Obręb Bobolice KW Nr CZ1M/00057181/8 działka ozn. nr 456/20 k.m. 2, o pow. 1564 m ² . Brak obciążeń i ograniczeń.	Działka niezabudowana, nieogrodzona. Położona na obrzeżach miejscowości Bobolice. W otoczeniu tereny zalesione, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz tereny niezabudowane. W dalszym otoczeniu znajduje się zamek w Bobolicach wraz z budowanym zapleczem hotelowym i gastronomicznym. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenu: energia, woda, światłowod.	Brak planu. Zgodnie z Decyzją Nr 2/2011 Wójta Gminy z dnia 27 stycznia 2011r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wolnostojącego budynku gospodarczego, infrastruktury technicznej.	60.000,00 plus Vat według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy

Uwaga! Działki będą podlegały wyłączeniu z produkcji leśnej przed wydaniem pozwolenia na budowę. Wyłączenie z produkcji leśnej zwolnione będzie z obowiązku uiszczenia należności i opłat rocznych oraz jednorazowego odszkodowania za przedwczesny wyręb drzewostanu – w przypadku gruntów przeznaczonych na cele budownictwa mieszkalnego do 0,0500 ha w przypadku budynku jednorodzinnego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Niegowa przy ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa. **Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 24 lutego 2012 r.**

Przedmiotowe działki powstały z połączenia, a następnie podzielenia działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 89/1, 86/3, 88 obręb Bobolice. Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w okresie **od dnia 13 stycznia do dnia 03 lutego 2012 r., oraz na stronie internetowej <http://bip.niegowa.pl> w zakładce „Przetargi” i Aktualności** Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa, pokoju nr 2, parter- tel. 034/ 315 10 20, 034/ 315 10 48.

Niegowa, dnia 13.01.2012 r.

Wójt Gminy Niegowa

mgr Krzysztof Motyl