

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197 poz. 1172) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku (M. P. z 2011 r. Nr 95, poz. 961) Rada Gminy Niegowa uchwala:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Niegowa:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,63 zł od 1 m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,29 zł od 1 m² powierzchni,

d) pozostałych, innych niż wymienione w pkt. „c)” – 0,25 zł za 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 2,91 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych :

– gospodarczych : 6,15 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,

– szop, garaży : 6,15 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,

– okresowo wykorzystywanych na cele mieszkaniowo – rekreacyjne: 7,21 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,

f) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,15 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Ustala się opłatę targową w kwocie 5,00 zł za każdy dzień.

§ 3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej służące bezpośrednio do realizacji zadań w zakresie:

1. Ochrony przeciwpożarowej

2. Działalności oświatowo – kulturalnej

3. Pomocy Społecznej

4. Grunty, budynki stanowiące mienie komunalne gminy a nie oddane w posiadanie zależne, grunty oraz budowle wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania wody, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budowle służące do odprowadzenia i oczyszczania ścieków, budynki i ich części bezpośrednio związane z poborem i uzdatnianiem wody

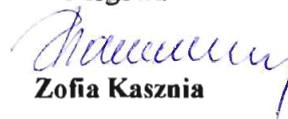
5. Grunty zajęte pod drogi oznaczone literą „dr”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr 10/III/2010 Rady Gminy Niegowa z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010 r. Nr 270 poz. 4537) oraz Uchwała Nr 20/IV/2010 Rady Gminy Niegowa z dnia 30 grudnia 2010 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr 10/III/2010 Rady Gminy Niegowa z dnia 10 grudnia 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr.45 poz. 823).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku oraz poprzez rozplakatowanie na terenie gminy Niegowa.

Przewodnicząca Rady Gminy
Niegowa


Zofia Kasznia