

**UCHWAŁA NR ...../2018**  
**RADY GMINY NIEGOWA**  
**z dnia ...../2018**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Niegowa na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 40 ust. 1 ust. 2, pkt. 3 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.121 z późn. zm. ) oraz art. 285 i 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025) **Rada Gminy Niegowa uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża zgodę na obciążenie na czas nieokreślony służebnością przesyłu część nieruchomości – działki stanowiącej własność Gminy Niegowa, położonej w obrębie geodezyjnym Trzebniów, oznaczonej nr ewidencyjnym 2327, opisanej w księdze wieczystej KW – CZ1M/00087473/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie Wydział Ksiąg Wieczystych na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.
- § 2. Obciążenie nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi odpłatnie w formie jednorazowej opłaty ustalonej w protokole uzgodnień.
- § 3. Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Podjęcie Uchwały przez Radę Gminy Niegowa w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. dla urządzeń elektroenergetycznych usytuowanych na działce 2327 położonej w miejscowości Trzebniów podyktowane jest przebudową stacji transformatorowej 15/0 , 4kV .

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie korzystania przez Tauron Dystrybucja z części nieruchomości opisanej powyżej w celu wymiany słupowej stacji transformatorowej S-278 Trzebniów II, demontażu linii napowietrznych SN i nN, budowy linii kablowych SN i nN oraz złącza kablowego SN, a następnie wykonywania czynności eksploatacyjnych w pełnym zakresie wynikających z przepisów prawa, prac remontowych, prac modernizacyjnych, przyłączania nowych odbiorców ze stacji, usuwania awarii oraz prac związanych z przebudową infrastruktury elektroenergetycznej.

W/w spółka zobowiązała się do pokrycia wszelkich opłat notarialnych i sądowych związanych z ustanowieniem służebności.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 1000,00 złotych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.