

Wójt Gminy Niegowa działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Dane ewidencyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	wartość nieruchomości w zł
1	2	3	4	5
1	Obręb Bobolice działka oznaczona nr 202 k.m.2, o pow. 0,8315 ha KW Nr CZ1M/00104708/4. Brak obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, położona w okolicy Zamku Bobolice. Działka stanowi grunt leśny porośnięty lasem z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Kształt działki wielokątny z jednym dłuższym nieregularnym bokiem.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice działka oznaczona jest symbolem F1 ZL- tereny lasów.	17.900,00 netto
2	Obręb Bobolice działka oznaczona nr 298 k.m.3, o pow. 0,0985 ha KW Nr CZ1M/00104708/4. Brak obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona, położona w okolicy Zamku Bobolice. Kształt działki nieregularny, teren o kilkumetrowej różnicy wysokości. Położona jest bezpośrednio przy asfaltowej drodze publicznej. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.	Zgodnie z Uchwałą Nr 216/XXVII/2013 Rady Gminy Niegowa z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa w części dotyczącej miejscowości Mirów i Bobolice część działki oznaczona jest symbolem F1 MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, część działki symbol planu F1 MR – tereny zabudowy zagrodowej	22.550,00 netto
3	Obręb Bobolice działka oznaczona nr 345 k.m.4, o pow.1,0090 ha KW Nr CZ1M/00104708/4. Brak obciążeń i ograniczeń.	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, położona w otoczeniu lasów w okolicy Zamku Bobolice. Działka stanowi grunt leśny porośnięty lasem z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Kształt działki wielokątny.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Niegowa zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Niegowa nr 23/IV/2002 z dnia 28 grudnia 2002 r. działka położona jest w strefie VII – tereny leśne.	21.700,00 netto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) winny składać wnioski o nabycie nieruchomości w sekretariacie Urzędu Gminy Niegowa przy ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa. **Termin składania wniosków kończy się z upływem dnia 31 października 2016 r.**

Wykaz umieszczono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Niegowa, ul. Sobieskiego 1, 42-320 Niegowa w okresie **od dnia 19 września do dnia 10 października 2016 r., oraz na stronie internetowej www.niegowa.bip.net.pl w zakładce „Przetargi” i Aktualności**
Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Niegowa, pokoju nr 2, parter- tel. 034/ 315 10 20, 034/ 315 10 48 wew. 103
Niegowa, dnia 19.09.2016 r.

Wójt Gminy Niegowa


Dorota Hajto-Mazur