

Projekt

Uchwała Nr

Rady Gminy Niegowa z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Sokolnikach oznaczonej nr ewidencyjnym 812/2 o powierzchni 0,2324 ha

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) w związku z art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Gminy Niegowa uchwala co następuje:

§1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, położonej w Sokolnikach oznaczonej nr ewidencyjnym 812/2 o pow. 0,2324 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW CZ1M/00096363/3.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niegowa

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła Lucyna Sytniewska

Uzasadnienie

Działka oznaczona nr ewidencyjnym 812/2 o pow. 0,2324 ha położona w Sokolnikach stanowi własność Gminy Niegowa, zapisana jest w księdze wieczystej Nr CZ1M/00096363/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego część działki oznaczona jest symbolem N 68 RP – tereny rolne bez prawa zabudowy rolniczej, pozostała część symbol planu N 70 ZZ tereny trwałych użytków zielonych.

Kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach szer. ok. 14 mb. dł. ok. 150 mb.

Część nieruchomości porośnięta jest drzewami owocowymi i krzewami pozostała część stanowi łąkę.

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Działka planowana jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wartość tej nieruchomości zostanie oszacowana przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego po wcześniejszym wyrażeniu zgody na sprzedaż przez Radę Gminy Niegowa.

Lokalizację działki przedstawia załączona mapka.

